

ОТЧЕТ

управляющей организации ООО "ЖКХ-Умба" перед собственниками
 многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Беломорская д. 7
 по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
 многоквартирного дома и коммунальным услугам
 за период с 01.01.22 по 31.12.22 гг
 (договор управления № 23 от 01.12.2018 года)

I.		ХАРАКТЕРИСТИКА МКД	
1.	Год постройки МКД/срок эксплуатации/		1989
2.	Количество этажей		5
3.	Количество подъездов		6
4.	Количество квартир		60
5.	Общая площадь жилых помещений МКД, м2, в т.ч.		3981,2
5.1	Общая площадь жилых помещений МКД, находящихся в собственности граждан, м2		3698,1
5.2	Общая площадь жилых помещений МКД, находящихся в социальном найме, м2		283,1
5.3	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.		649,7
6.	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, кв.м. (по данным технического паспорта)		3774
7.	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД		Жилой дом
II.		Учет доходов и расходов по оплате за содержание и текущий ремонт жилья при утвержденном тарифе - 27,65 руб. с м2	
2.1	Начислено средств на оплату жилищных услуг (управление, содержание, текущий ремонт общего имущества МКД), в том числе за коммунальный ресурс на СОИ (руб.)		1 238 367,80
	в том числе: жилые помещения		1 210 609,82
	нежилые помещения		27 757,98
2.2	Выполнен перерасчет (из-за недопоставки услуги) на сумму (руб.):		0,00
2.3	Собрано средств на оплату жилищных услуг, в т.ч. за коммунальный ресурс на СОИ (руб.)		1 211 966,30
	в том числе: жилые помещения		1 184 208,32
	нежилые помещения		27 757,98
2.4	Задолженность населения по оплате жилищных услуг (руб.)		-26 401,50
	в том числе: жилые помещения		-26 401,50
	нежилые помещения		0,00
2.5	Услуги по текущему ремонту и содержанию общего имущества МКД, в т.ч.		
		<i>Начислено</i>	<i>Оплачено</i>
2.5.1	СОДЕРЖАНИЕ	1 101 255,27	1 077 733,14
2.5.2	Текущий ремонт	137112,53	134233,16
	ВСЕГО	1 238 367,80	1 211 966,30
2.7	Услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД (по договору управления - руб./кв.м.) в том числе:		
	Остаток денежных средств на 01.01.22 (-перерасход, + неизрасходованные средства), руб.		-512 609,10
	Начислено средств по оплате за содержание и текущий ремонт (руб.)		1 238 367,80
	Собрано средств с населения по оплате за содержание и текущий ремонт (руб.)		1 211 966,30
Фактически выполнено по текущему ремонту и содержанию МКД, в т.ч.			
	Вид текущего ремонта	Фактическое выполнение	
		Объем	Сумма
2.7.1	Управление	0	145 842,74
2.7.2	Аварийно-диспетчерская служба	0	112 771,30
2.7.3	Коммунальный ресурс СОИ МКД	0	69 818,78
2.7.4	Материалы	0	43 571,57
2.7.5	Механизированная расчистка придомовой территории от снега	0	35 813,59
2.7.6	Обслуживание ОДПУ	0	37 603,20
2.7.7	Расходы административно-хозяйственной деятельности	0	84 491,49
2.7.8	Ремонт стыков стеновых панелей	0	36 465,00
2.7.9	Техническое обслуживание ВДО	0	56 422,30

2.7.10	Техническое обслуживание ТЕПЛО	0	60 116,18
2.7.11	Техническое обслуживание ЭЛЕКТРО	0	16 920,20
2.7.12	Техническое содержание конструктивных элем.здания	0	237 021,69
2.7.13	Уборка подъездов и придомовой территории	0	403 091,31
	ВСЕГО	0	1 339 949,35
Остаток денежных средств на 31.12.22 (- перерасход, + неизрасходованные средства), руб.			-640 592,15

от 10.02.2023 г.

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Организация ООО "ЖКХ-Умбл"
За 01.01.2022-31.12.2022
Беломорская д.7

№ п/п	Номер	Дата поступления	Дата исполнения	Наименование объекта	Причина вызова	Обоснование	Наименование работы	Ед. Изм.	Объем	Сумма	Отработанное время
1	23320	10.01.22	#####	Беломорская, д.7	Сбивание сосулек с крыш	H23	Сбивание сосулек с крыш		0,00	477,18	0,45
2	23355	12.01.22	#####	Беломорская, д.7	Сбивание сосулек с крыш	H23	Сбивание сосулек с крыш		0,00	501,59	0,25
3	23392	13.01.22	#####	Беломорская, д.7	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек	H	Очистка кровли от снежных свесов, наледи, сосулек		0,00	534,67	0,35
4	23454	17.01.22	#####	Беломорская, д.7	Разморозка ливневок	H	Разморозка ливневок		0,00	344,17	0,35
5	23516	19.01.22	#####	Беломорская, д.7	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек	H	Очистка кровли от снежных свесов, наледи, сосулек		0,00	989,81	1,00
6	23557	20.01.22	#####	Беломорская, д.7	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	H	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях		0,00	199,79	0,20
7	23583	21.01.22	#####	Беломорская, д.7	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	H	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях		0,00	154,82	0,10
8	23610	24.01.22	#####	Беломорская, д.7	Уборка тратуаров придомовой территории от снега	H	Уборка тратуаров придомовой территории от снега		0,00	1579,74	3,30
9	23655	25.01.22	#####	Беломорская, д.7	Доставка песка по адресам для посыпки придомовых территорий	H	Доставка песка по адресам для посыпки придомовых территорий		0,00	300,33	0,15
10	23745	31.01.22	#####	Беломорская, д.7	Разморозка ливневок	H	Разморозка ливневок		0,00	1097,05	1,05
11	23754	15.01.22	#####	Беломорская, д.7	Разморозка ливневок	H	Разморозка ливневок		0,00	544,28	1,00
12	23773	13.01.22	#####	Беломорская, д.7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	H60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках		0,00	272,61	0,40
13	23851	21.01.22	#####	Беломорская, д.7	Снятие показаний приборов учета	H53	Снятие показаний приборов учета		0,00	68,15	0,10
14	23886	27.01.22	#####	Беломорская, д.7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	H60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках		0,00	136,30	0,20
15	23924	17.01.22	#####	Беломорская, д.7 кв.43	Ремонт (осмотр) кранов	H	Ремонт (осмотр) кранов		0,00	1278,56	1,05
16	24161	01.02.22	#####	Беломорская, д.7	Уборка и вывоз снега с придомовой территории (помощь погрузчику)	H	Уборка и вывоз снега с придомовой территории (помощь погрузчику)		0,00	231,15	0,55
17	24220	07.02.22	#####	Беломорская, д.7	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек	H	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек		0,00	1981,89	2,25
18	24241	09.02.22	#####	Беломорская, д.7	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	H	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях		0,00	323,90	0,25
19	24272	10.02.22	#####	Беломорская, д.7	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек	H	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек		0,00	1400,34	0,80
20	24300	14.02.22	#####	Беломорская, д.7	Разморозка ливневок	H	Разморозка ливневок		0,00	626,26	0,75
21	24422	24.02.22	#####	Беломорская, д.7	Разморозка ливневок	H	Разморозка ливневок		0,00	554,05	0,60
22	24456	28.02.22	#####	Беломорская, д.7	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	H	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях		0,00	350,70	0,42
23	24537	14.02.22	#####	Беломорская, д.7	Электромонтажные работы в бойлере	H	Электромонтажные работы в бойлере		0,00	600,20	1,00

24	24538	14.02.22	#####	Беломорская, д.7	ППР электрооборудования	H41	ППР электрооборудования		0,00	1302,43	2,17
25	24554	17.02.22	#####	Беломорская, д.7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	H60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках		0,00	300,10	0,50
26	24606	22.02.22	#####	Беломорская, д.7	Снятие показаний приборов учета	H53	Снятие показаний приборов учета		0,00	102,03	0,17
27	24680	08.02.22	#####	Беломорская, д.7 кв.37	Течет труба в ванной	H26	Течет труба в ванной		0,00	0,00	0,58
28	24693	16.02.22	#####	Беломорская, д.7 кв.17	Течет стояк ГВС или ХВС (аварийный)	H	Течет стояк ГВС или ХВС (аварийный)		0,00	664,17	1,30
29	24698	17.02.22	#####	Беломорская, д.7 кв.17	Течет стояк ГВС или ХВС (аварийный)	H	Течет стояк ГВС или ХВС (аварийный)		0,00	1532,70	3,00
30	24818	17.02.22	#####	Беломорская, д.7	Чистка, обследование, ремонт бойлеров	H63	Чистка, обследование, ремонт бойлеров		0,00	4476,35	5,00
31	24861	26.02.22	#####	Беломорская, д.7	Чистка (промывка) канализации	H	Чистка (промывка) канализации		0,00	617,82	0,80
32	24871	01.03.22	#####	Беломорская, д.7	Доставка песка по адресам для посыпки придомовых территорий	H	Доставка песка по адресам для посыпки придомовых территорий		0,00	748,99	0,50
33	25006	09.03.22	#####	Беломорская, д.7	Прочистка канализационной вытяжки на крыше дома	H	Прочистка канализационной вытяжки на крыше дома		0,00	473,63	0,60
34	25008	09.03.22	#####	Беломорская, д.7	Разморозка ливневок	H	Разморозка ливневок		0,00	630,19	0,60
35	25063	14.03.22	#####	Беломорская, д.7	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	H	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях		0,00	338,77	0,30
36	25101	15.03.22	#####	Беломорская, д.7	Уборка тратуаров придомовой территории от снега	H	Уборка тратуаров придомовой территории от снега		0,00	525,16	0,50
37	25126	17.03.22	#####	Беломорская, д.7	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледей, сосулек	H	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледей, сосулек		0,00	707,38	0,50
38	25144	21.03.22	#####	Беломорская, д.7	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	H	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях		0,00	193,20	0,25
39	25161	21.03.22	#####	Беломорская, д.7	Уборка тратуаров придомовой территории от снега	H	Уборка тратуаров придомовой территории от снега		0,00	181,76	0,25
40	25186	23.03.22	#####	Беломорская, д.7	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	H	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях		0,00	636,00	0,25
41	25197	23.03.22	#####	Беломорская, д.7	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	H	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях		0,00	362,17	0,50
42	25216	24.03.22	#####	Беломорская, д.7	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	H	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях		0,00	170,05	0,42
43	25243	28.03.22	#####	Беломорская, д.7	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	H	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях		0,00	110,37	0,30
44	25305	02.03.22	#####	Беломорская, д.7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	H60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках		0,00	249,68	0,30
45	25314	04.03.22	#####	Беломорская, д.7 кв.58	Осмотр электросчетчика	H	Осмотр электросчетчика		0,00	499,36	0,60
46	25343	14.03.22	#####	Беломорская, д.7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	H60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках		0,00	249,68	0,30

47	25349	15.03.22	#####	Беломорская, д. 7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	H60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	416,13	0,50
48	25352	15.03.22	#####	Беломорская, д. 7	Восстановление электроснабжения в МКД	H	Восстановление электроснабжения в МКД	0,00	416,13	0,50
49	25358	16.03.22	#####	Беломорская, д. 7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	H60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	416,13	0,50
50	25417	22.03.22	#####	Беломорская, д. 7	Снятие показаний приборов учета	H53	Снятие показаний приборов учета	0,00	141,48	0,17
51	25510	14.03.22	#####	Беломорская, д. 7 кв. 52	Течет стояк ГВС или ХВС (аварийный)	H	Течет стояк ГВС или ХВС (аварийный)	0,00	844,21	1,00
52	25572	28.03.22	#####	Беломорская, д. 7 кв. 59	Чистка (промывка) канализации	H	Чистка (промывка) канализации	0,00	422,11	0,50
53	25580	30.03.22	#####	Беломорская, д. 7 кв. 12	Устранение затопов	H	Устранение затопов	0,00	555,75	0,60
54	25585	31.03.22	#####	Беломорская, д. 7	Чистка (промывка) канализации	H	Чистка (промывка) канализации	0,00	926,25	1,00
55	25622	05.03.22	#####	Беломорская, д. 7	Чистка фильтров, осмотр элеватора	H24	Чистка фильтров, осмотр элеватора	0,00	389,03	0,42
56	25652	14.03.22	#####	Беломорская, д. 7 кв. 52	Течет батарея, труба	H6	Течет батарея, труба	0,00	253,26	0,30
57	25722	01.04.22	#####	Беломорская, д. 7	Уборка песка с тротуаров на придомовой территории	H	Уборка песка с тротуаров на придомовой территории	0,00	784,57	1,00
58	25728	04.04.22	#####	Беломорская, д. 7	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	H	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	234,84	0,25
59	25733	04.04.22	#####	Беломорская, д. 7	Уборка песка с тротуаров на придомовой территории	H	Уборка песка с тротуаров на придомовой территории	0,00	273,55	0,50
60	25756	05.04.22	#####	Беломорская, д. 7	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	H	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	266,78	0,30
61	25766	05.04.22	#####	Беломорская, д. 7	Уборка придомовой территории	H	Уборка придомовой территории	0,00	273,55	0,50
62	25782	06.04.22	#####	Беломорская, д. 7	Уборка придомовой территории	H	Уборка придомовой территории	0,00	273,55	0,50
63	25795	07.04.22	#####	Беломорская, д. 7	Уборка придомовой территории	H	Уборка придомовой территории	0,00	273,55	0,50
64	25806	07.04.22	#####	Беломорская, д. 7	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	H	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	151,18	0,17
65	25816	08.04.22	#####	Беломорская, д. 7	Уборка придомовой территории	H	Уборка придомовой территории	0,00	182,37	0,50
66	25829	08.04.22	#####	Беломорская, д. 7	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	H	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	182,18	0,17
67	25860	11.04.22	#####	Беломорская, д. 7	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	H	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	321,49	0,30
68	26073	11.04.22	#####	Беломорская, д. 7	Ремонт приборов учета (АТП, ОДПУ)	H	Ремонт приборов учета (АТП, ОДПУ)	0,00	806,44	0,75
69	26106	14.04.22	#####	Беломорская, д. 7 кв. 11	Осмотр электросчетчика	H	Осмотр электросчетчика	0,00	1075,25	1,00
70	26182	20.04.22	#####	Беломорская, д. 7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	H60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	537,63	0,50
71	26239	29.04.22	#####	Беломорская, д. 7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	H60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	268,81	0,25
72	26293	25.04.22	#####	Беломорская, д. 7 кв. 41	Чистка (промывка) канализации	H	Чистка (промывка) канализации	0,00	347,20	0,75

73	26294	25.04.22	#####	Беломорская, д.7	Осмотр, ремонт, установка колонок в МКД для работы дворников	H75	Осмотр, ремонт, установка колонок в МКД для работы дворников	0,00	462,93	1,00
74	26307	29.04.22	#####	Беломорская, д.7 кв.23	Замена и пломбировка водосчетчика	H2	Замена и пломбировка водосчетчика	0,00	0,00	1,00
75	26399	14.04.22	#####	Беломорская, д.7	Убавление, прибавление отопления по заявлению	H82	Убавление, прибавление отопления по заявлению	0,00	232,43	0,25
76	26438	18.04.22	#####	Беломорская, д.7	Убавление, прибавление отопления по заявлению	H82	Убавление, прибавление отопления по заявлению	0,00	306,81	0,33
77	26615	27.05.22	#####	Беломорская, д.7	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	H	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	280,84	0,33
78	26755	20.05.22	#####	Беломорская, д.7	Снятие показаний приборов учета	H53	Снятие показаний приборов учета	0,00	164,66	0,17
79	26822	31.05.22	#####	Беломорская, д.7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	H60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	119,19	0,25
80	26858	13.05.22	#####	Беломорская, д.7	Чистка (промывка) канализации	H	Чистка (промывка) канализации	0,00	537,80	0,50
81	26969	23.05.22	#####	Беломорская, д.7	Регулировка системы отопления	H	Регулировка системы отопления	0,00	353,00	0,33
82	27035	30.05.22	#####	Беломорская, д.7	Открытие (закрытие) отопления в МКД	H	Открытие (закрытие) отопления в МКД	0,00	159,13	0,10
83	27131	31.05.22	#####	Беломорская, д.7	Опрессовка	H	Опрессовка	0,00	159,13	0,10
84	27236	03.06.22	#####	Беломорская, д.7	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	H	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	200,60	0,25
85	27246	06.06.22	#####	Беломорская, д.7	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	H	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	200,60	0,25
86	27312	16.06.22	#####	Беломорская, д.7	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	H	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	401,20	0,50
87	27346	22.06.22	#####	Беломорская, д.7	Скашивание травы	H	Скашивание травы	0,00	802,40	1,00
88	27441	10.06.22	#####	Беломорская, д.7 кв.12	Нет света	H68	Осмотр	0,00	232,02	0,42
89	27520	21.06.22	#####	Беломорская, д.7	Снятие показаний приборов учета	H53	Снятие показаний приборов учета	0,00	93,91	0,17
90	27566	24.06.22	#####	Беломорская, д.7	Обслуживание (установка, снятие, ремонт) модема на ПУ	H	Обслуживание (установка, снятие, ремонт) модема на ПУ	0,00	0,00	0,50
91	27600	02.06.22	#####	Беломорская, д.7	Течет батарея, труба	H6	Течет батарея, труба	0,00	690,46	1,33
92	27601	02.06.22	#####	Беломорская, д.7 кв.41	Течет у водосчетчика	H13	Течет у водосчетчика	0,00	1038,28	2,00
93	27641	20.06.22	#####	Беломорская, д.7	Чистка (промывка) канализации	H	Чистка (промывка) канализации	0,00	1004,21	1,00
94	27645	21.06.22	#####	Беломорская, д.7 кв.59	Чистка (промывка) канализации	H	Чистка (промывка) канализации	0,00	753,16	0,75
95	27653	23.06.22	#####	Беломорская, д.7 кв.22	Нет воды	H	Осмотр водопровода	0,00	1004,21	1,00
96	27703	02.06.22	#####	Беломорская, д.7	Подготовка компрессоров к промывке МКД	H	Подготовка компрессоров к промывке МКД	0,00	2692,58	2,75
97	27776	16.06.22	#####	Беломорская, д.7	Открытие (закрытие) коренных задвижек	H	Открытие (закрытие) коренных задвижек	0,00	170,72	0,17
98	27835	21.06.22	#####	Беломорская, д.7	Промывка системы отопления	H84	Промывка системы отопления	0,00	2042,55	3,75
99	27899	06.07.22	#####	Беломорская, д.7	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	H	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	264,79	0,33
100	27947	12.07.22	#####	Беломорская, д.7	Скашивание травы	H	Скашивание травы	0,00	401,20	1,00
101	27981	14.07.22	#####	Беломорская, д.7	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	H	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	537,61	0,67

102	28009	20.07.22	#####	Беломорская, д.7	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	Н	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	200,60	0,25
103	28048	27.07.22	#####	Беломорская, д.7	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	Н	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	201,50	0,25
104	28078	29.07.22	#####	Беломорская, д.7	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	Н	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	338,51	0,42
105	28113	12.07.22	#####	Беломорская, д.7	Отключение расходомеров на ПУ	Н	Отключение расходомеров на ПУ	0,00	421,58	0,75
106	28115	12.07.22	#####	Беломорская, д.7	Ремонт электробытовых приборов (автоматов, выключателей, розеток и т.д.)	Н45	Ремонт электробытовых приборов (автоматов, выключателей, розеток и т.д.)	0,00	376,61	0,67
107	28117	13.07.22	#####	Беломорская, д.7	Подключение расходомеров на ПУ	Н	Подключение расходомеров на ПУ	0,00	376,61	0,67
108	28175	19.07.22	#####	Беломорская, д.7	Снятие показаний приборов учета	Н53	Снятие показаний приборов учета	0,00	93,56	0,17
109	28257	28.07.22	#####	Беломорская, д.7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	Н60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	137,59	0,25
110	28275	08.07.22	#####	Беломорская, д.7	Ремонт (замена) задвижек	Н	Ремонт (замена) задвижек	0,00	7090,98	6,50
111	28278	11.07.22	#####	Беломорская, д.7	Ремонт (замена) задвижек	Н	Ремонт (замена) задвижек	0,00	1636,38	1,50
112	28283	12.07.22	#####	Беломорская, д.7	Ремонт (замена) задвижек	Н	Ремонт (замена) задвижек	0,00	7276,44	6,67
113	28392	02.08.22	#####	Беломорская, д.7	Покраска почтовых ящиков в МКД	Н	Покраска почтовых ящиков в МКД	0,00	2333,49	3,50
114	28407	03.08.22	#####	Беломорская, д.7	Покраска почтовых ящиков в МКД	Н	Покраска почтовых ящиков в МКД	0,00	2333,49	3,50
115	28413	03.08.22	#####	Беломорская, д.7	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	Н	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	191,80	0,25
116	28419	04.08.22	#####	Беломорская, д.7	Покраска почтовых ящиков в МКД	Н	Покраска почтовых ящиков в МКД	0,00	736,51	1,92
117	28454	09.08.22	#####	Беломорская, д.7	Скашивание травы	Н	Скашивание травы	0,00	1474,58	1,67
118	28537	17.08.22	#####	Беломорская, д.7	Очистка козырьков (крыш) от мусора и травы в МКД	Н	Очистка козырьков (крыш) от мусора и травы в МКД	0,00	1659,49	1,58
119	28637	30.08.22	#####	Беломорская, д.7	Прочистка канализационной вытяжки на крыше дома	Н	Прочистка канализационной вытяжки на крыше дома	0,00	1433,91	1,00
120	28647	01.08.22	#####	Беломорская, д.7	Ремонт общедомовых приборов учёта (ОДПУ)	Н	Ремонт общедомовых приборов учёта (ОДПУ)	0,00	0,00	2,50
121	28676	10.08.22	#####	Беломорская, д.7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	Н60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	451,75	0,67
122	28766	19.08.22	#####	Беломорская, д.7	Снятие показаний приборов учета	Н53	Снятие показаний приборов учета	0,00	67,43	0,10
123	28895	11.08.22	#####	Беломорская, д.7	Включение ГВС после опрессовки МКД	Н	Включение ГВС после опрессовки МКД	0,00	301,91	0,17
124	29035	24.08.22	#####	Беломорская, д.7	Ремонт канализации	Н25	Ремонт канализации	0,00	1775,92	1,00
125	29055	31.08.22	#####	Беломорская, д.7 кв.60	Чистка (промывка) канализации	Н	Чистка (промывка) канализации	0,00	586,05	0,33
126	29074	05.08.22	#####	Беломорская, д.7	Осмотры тепловых пунктов (ТП)	Н	Осмотры тепловых пунктов (ТП)	0,00	301,91	0,17
127	29156	08.08.22	#####	Беломорская, д.7	Опрессовка	Н	Опрессовка	0,00	301,91	0,17
128	29304	16.09.22	#####	Беломорская, д.7	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	Н	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	264,69	0,33

129	29316	19.09.22	#####	Беломорская, д.7	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	Н	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	415,45	0,50
130	29323	20.09.22	#####	Беломорская, д.7	Закрытие чердачных помещений под ключ	Н	Закрытие чердачных помещений под ключ	0,00	664,71	0,80
131	29329	21.09.22	#####	Беломорская, д.7	Вскрытие (закрытие) коробов в МКД	Н	Вскрытие (закрытие) коробов в МКД	0,00	664,71	0,80
132	29407	06.09.22	#####	Беломорская, д.7 кв.28	Нет света	Н	Скачек напряжения в электросетях МКД	0,00	532,96	0,42
133	29436	14.09.22	#####	Беломорская, д.7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	Н60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	495,02	0,80
134	29441	14.09.22	#####	Беломорская, д.7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	Н60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	495,02	0,80
135	29502	19.09.22	#####	Беломорская, д.7	Снятие показаний приборов учета	Н53	Снятие показаний приборов учета	0,00	105,19	0,17
136	29521	20.09.22	#####	Беломорская, д.7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	Н60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	309,39	0,50
137	29598	14.09.22	#####	Беломорская, д.7	Нет света	Н	Скачек напряжения в электросетях МКД	0,00	495,02	0,80
138	29610	02.09.22	#####	Беломорская, д.7	Заглушить подмес, изготовить и установить диафрагму	Н	Заглушить подмес, изготовить и установить диафрагму	0,00	4193,35	2,25
139	29624	21.09.22	#####	Беломорская, д.7 кв.31	Замена аварийных стояков (участков стояков) ГВС, ХВС	Н	Замена аварийных стояков (участков стояков) ГВС, ХВС	0,00	3071,76	2,33
140	29625	21.09.22	#####	Беломорская, д.7 кв.39	Замена аварийных стояков (участков стояков) ГВС, ХВС	Н	Замена аварийных стояков (участков стояков) ГВС, ХВС	0,00	3071,76	2,33
141	29641	02.09.22	#####	Беломорская, д.7 кв.60	Течет батарея, труба	Н6	Течет батарея, труба	0,00	1248,69	0,67
142	29686	05.09.22	#####	Беломорская, д.7	Открытие (закрытие) отопления в МКД	Н	Открытие (закрытие) отопления в МКД	0,00	308,53	0,25
143	29775	06.09.22	#####	Беломорская, д.7	Продувка системы отопления	Н	Продувка системы отопления	0,00	203,63	0,33
144	29860	07.09.22	#####	Беломорская, д.7	Продувка системы отопления	Н	Продувка системы отопления	0,00	617,06	0,50
145	29893	09.09.22	#####	Беломорская, д.7	Продувка системы отопления	Н	Продувка системы отопления	0,00	461,47	0,67
146	29930	13.09.22	#####	Беломорская, д.7 кв.22	Продувка системы отопления	Н	Продувка системы отопления	0,00	1076,65	1,00
147	29938	14.09.22	#####	Беломорская, д.7	Продувка системы отопления	Н	Продувка системы отопления	0,00	1884,14	1,75
148	29991	22.09.22	#####	Беломорская, д.7	Продувка системы отопления	Н	Продувка системы отопления	0,00	1753,41	1,33
149	29993	23.09.22	#####	Беломорская, д.7	Продувка системы отопления	Н	Продувка системы отопления	0,00	2022,18	1,00
150	29995	23.09.22	#####	Беломорская, д.7	Убавление, прибавление отопления по заявлению	Н82	Убавление, прибавление отопления по заявлению	0,00	1617,74	0,80
151	30010	27.09.22	#####	Беломорская, д.7 кв.53	Продувка системы отопления	Н	Продувка системы отопления	0,00	1647,94	1,25
152	30181	20.10.22	#####	Беломорская, д.7	Доставка песка по адресам для посыпки придомовых территорий	Н	Доставка песка по адресам для посыпки придомовых территорий	0,00	1413,95	0,67
153	30241	26.10.22	#####	Беломорская, д.7	Осмотр чердачных помещений	Н19	Осмотр чердачных помещений	0,00	420,13	0,50
154	30288	28.10.22	#####	Беломорская, д.7	Доставка песка по адресам для посыпки придомовых территорий	Н	Доставка песка по адресам для посыпки придомовых территорий	0,00	504,16	0,30
155	30367	06.10.22	#####	Беломорская, д.7	Отключение расходомеров на ПУ	Н	Отключение расходомеров на ПУ	0,00	505,70	0,75
156	30371	07.10.22	#####	Беломорская, д.7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	Н60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	283,19	0,42
157	30509	20.10.22	#####	Беломорская, д.7	Снятие показаний приборов учета	Н53	Снятие показаний приборов учета	0,00	67,43	0,10
158	30538	27.10.22	#####	Беломорская, д.7	Замена эл.лампочки в тепловом пункте (бойлерной)	Н	Замена эл.лампочки в тепловом пункте (бойлерной)	0,00	283,19	0,42

159	30541	27.10.22	#####	Беломорская, д.7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	Н60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	876,54	1,30
160	30556	03.10.22	#####	Беломорская, д.7	Осмотр водопровода	Н	Осмотр водопровода	0,00	504,29	0,42
161	30657	06.10.22	#####	Беломорская, д.7	Регулировка системы отопления	Н	Регулировка системы отопления	0,00	3941,68	3,70
162	30689	11.10.22	#####	Беломорская, д.7 кв.60	Продувка системы отопления	Н	Продувка системы отопления	0,00	1811,04	1,70
163	30694	12.10.22	#####	Беломорская, д.7 кв.60	Продувка системы отопления	Н	Продувка системы отопления	0,00	1153,26	1,00
164	30723	17.10.22	#####	Беломорская, д.7 кв.60	Продувка системы отопления	Н	Продувка системы отопления	0,00	1153,26	1,00
165	30933	25.11.22	#####	Беломорская, д.7	Прочистка ливневой канализации	Н	Прочистка ливневой канализации	0,00	892,61	0,70
166	30947	25.11.22	#####	Беломорская, д.7	Прочистка канализационной вытяжки на крыше дома	Н	Прочистка канализационной вытяжки на крыше дома	0,00	355,03	0,42
167	30957	01.11.22	#####	Беломорская, д.7	Подключение насоса для работы	Н	Подключение насоса для работы	0,00	505,70	0,75
168	30977	07.11.22	#####	Беломорская, д.7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	Н60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	222,51	0,33
169	31017	16.11.22	#####	Беломорская, д.7	Осмотры Распределительного устройства (Р У)	Н	Осмотры Распределительного устройства (Р У)	0,00	134,85	0,20
170	31040	18.11.22	#####	Беломорская, д.7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	Н60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	337,13	0,50
171	31129	22.11.22	#####	Беломорская, д.7	Снятие показаний приборов учета	Н53	Снятие показаний приборов учета	0,00	67,43	0,10
172	31146	24.11.22	#####	Беломорская, д.7	Обслуживание (установка, снятие, ремонт) модема на ПУ	Н	Обслуживание (установка, снятие, ремонт) модема на ПУ	0,00	202,28	0,30
173	31171	29.11.22	#####	Беломорская, д.7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	Н60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	202,28	0,30
174	31307	23.11.22	#####	Беломорская, д.7	Обслуживание (установка, ремонт, замена) теплообменников	Н	Обслуживание (установка, ремонт, замена) теплообменников	0,00	3650,31	3,00
175	31312	24.11.22	#####	Беломорская, д.7	Чистка (промывка) канализации	Н	Чистка (промывка) канализации	0,00	608,39	0,50
176	31328	30.11.22	#####	Беломорская, д.7 кв.33	Протечки на потолке (осмотр помещения)	Н	Протечки на потолке (осмотр помещения)	0,00	912,58	0,75
177	31396	01.11.22	#####	Беломорская, д.7	Запуск системы отопления после восстановления стояка	Н	Запуск системы отопления после восстановления стояка	0,00	3950,12	2,20
178	31412	08.11.22	#####	Беломорская, д.7 кв.56	Осмотр системы отопления	Н77	Осмотр системы отопления	0,00	1216,77	1,00
179	31418	09.11.22	#####	Беломорская, д.7 кв.56	Восстановление стояка отопления	Н	Восстановление стояка отопления	0,00	4867,08	4,00
180	31436	22.11.22	#####	Беломорская, д.7	Ремонт (замена) бойлера	Н	Ремонт (замена) бойлера	0,00	3650,31	3,00
181	31470	19.11.22	#####	Беломорская, д.7	Течет вода в бойлерной (устранение течи)	Н	Течет вода в бойлерной (устранение течи)	0,00	2433,54	2,00
182	31478	27.11.22	#####	Беломорская, д.7 кв.3	Холодные багарей	Н	Продувка системы	0,00	508,73	0,70
183	31714	16.12.22	#####	Беломорская, д.7 кв.37	Демонтаж антенного провода (антен) на кровле МКД	Н	Демонтаж антенного провода (антен) на кровле МКД	0,00	706,41	0,75
184	31863	23.12.22	#####	Беломорская, д.7	Вскрытие (закрытие) коробов в МКД	Н	Вскрытие (закрытие) коробов в МКД	0,00	3245,69	3,50
185	31900	27.12.22	#####	Беломорская, д.7	Вскрытие (закрытие) коробов в МКД	Н	Вскрытие (закрытие) коробов в МКД	0,00	834,61	1,80
186	31904	27.12.22	#####	Беломорская, д.7	Доставка песка по адресам для посыпки придомовых территорий	Н	Доставка песка по адресам для посыпки придомовых территорий	0,00	370,94	0,20
187	31917	27.12.22	#####	Беломорская, д.7	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледн, сосулек	Н	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледн, сосулек	0,00	417,30	0,30
188	32020	05.12.22	#####	Беломорская, д.7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	Н60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	312,66	0,42

189	32044	09.12.22	#####	Беломорская, д.7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	H60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	744,44	1,00
190	32047	09.12.22	#####	Беломорская, д.7 кв.7	Замена (ремонт) электропровода в щите	H	Замена (ремонт) электропровода в щите	0,00	558,33	0,75
191	32062	13.12.22	#####	Беломорская, д.7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	H60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	74,44	0,10
192	32173	20.12.22	#####	Беломорская, д.7	Снятие показаний приборов учета	H53	Снятие показаний приборов учета	0,00	74,44	0,10
193	32230	02.12.22	#####	Беломорская, д.7	Осмотр канализационного стояка	H	Осмотр канализационного стояка	0,00	900,85	0,60
194	32239	07.12.22	#####	Беломорская, д.7	Осмотр, ремонт, установка колонок в МКД для работы дворников	H75	Осмотр, ремонт, установка колонок в МКД для работы дворников	0,00	495,47	0,33
195	32257	09.12.22	#####	Беломорская, д.7	Ремонт канализации	H25	Ремонт канализации	0,00	991,83	0,80
196	32293	23.12.22	#####	Беломорская, д.7 кв.31	Замена стояков	H27	Замена стояков	0,00	0,00	1,70
197	32294	23.12.22	#####	Беломорская, д.7 кв.33	Замена стояков	H27	Замена стояков	0,00	0,00	1,70
198	32295	23.12.22	#####	Беломорская, д.7 кв.35	Замена стояков	H27	Замена стояков	0,00	0,00	1,70
199	32296	23.12.22	#####	Беломорская, д.7 кв.37	Замена стояков	H27	Замена стояков	0,00	0,00	1,70
200	32297	23.12.22	#####	Беломорская, д.7 кв.39	Замена стояков	H27	Замена стояков	0,00	0,00	1,70
201	32315	28.12.22	#####	Беломорская, д.7	Ремонт канализации	H25	Ремонт канализации	0,00	1239,79	1,00
202	32392	02.12.22	#####	Беломорская, д.7 кв.24	Запуск системы отопления после демонтажа аварийного радиатора	H	Запуск системы отопления после демонтажа аварийного радиатора	0,00	3719,37	3,00
203	32393	02.12.22	#####	Беломорская, д.7 кв.22	Холодные батареи	H	Продувка системы	0,00	1239,79	1,00
204	32400	05.12.22	#####	Беломорская, д.7 кв.24	Подготовка материала для текущего ремонта объекта МКД	H	Подготовка материала для текущего ремонта объекта МКД	0,00	630,60	0,42
205	32416	07.12.22	#####	Беломорская, д.7 кв.24	Установка батарей	H15	Установка батарей	0,00	5555,25	3,70
206	32491	01.12.22	#####	Беломорская, д.7 кв.24	Устранение аварии по отоплению	H52	Устранение аварии по отоплению	0,00	1080,31	1,20