

ОТЧЕТ

управляющей организации ООО "ЖКХ-Умба" перед собственниками
многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Советская д. 7
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома и коммунальным услугам
за период с 01.01.22 по 31.12.22 гг
(договор управления № 24 от 01.12.2017 года)

I. ХАРАКТЕРИСТИКА МКД			
1.	Год постройки МКД/срок эксплуатации/		1974
2.	Количество этажей		5
3.	Количество подъездов		4
4.	Количество квартир		58
5.	Общая площадь жилых помещений МКД, м2, в т.ч.		2750,7
5.1	Общая площадь жилых помещений МКД, находящихся в собственности граждан, м2		2440,9
5.2	Общая площадь жилых помещений МКД, находящихся в социальном найме, м2		309,8
5.3	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.		123,2
6.	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, кв.м. (по данным технического паспорта)		2395
7.	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД		Жилой дом
II. Учет доходов и расходов по оплате за содержание и текущий ремонт жилья при утвержденном тарифе - 30,16 руб с м2			
2.1	Начислено средств на оплату жилищных услуг (управление, содержание, текущий ремонт общего имущества МКД), в том числе за коммунальный ресурс на СОИ (руб.)		1 049 141,35
	в том числе: жилые помещения		1 024 478,41
	нежилые помещения		24 662,94
2.2	Выполнен перерасчет (из-за недопоставки услуги) на сумму (руб.):		0,00
2.3	Собрано средств на оплату жилищных услуг, в т.ч. за коммунальный ресурс на СОИ (руб.)		1 027 623,39
	в том числе: жилые помещения		1 002 960,45
	нежилые помещения		24 662,94
2.4	Задолженность населения по оплате жилищных услуг (руб.)		-21 517,96
	в том числе: жилые помещения		-21 517,96
	нежилые помещения		0,00
2.5	Услуги по текущему ремонту и содержанию общего имущества МКД, в т.ч.		
		<i>Начислено</i>	<i>Оплачено</i>
2.5.1	СОДЕРЖАНИЕ	919 088,25	900 301,41
2.5.2	Текущий ремонт	130053,10	127321,98
	ВСЕГО	1 049 141,35	1 027 623,39
2.7	Услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД (по договору управления - руб./кв.м.) в том числе:		
	Остаток денежных средств на 01.01.22 (-перерасход, + неизрасходованные средства), руб.		-400 660,20
	Начислено средств по оплате за содержание и текущий ремонт (руб.)		1 049 141,35
	Собрано средств с населения по оплате за содержание и текущий ремонт (руб.)		1 027 623,39
Фактически выполнено по текущему ремонту и содержанию МКД, в т.ч.			
	Вид текущего ремонта	Фактическое выполнение	
		Объем	Сумма
2.7.1	Управление	0	100 766,01
2.7.2	Аварийно-диспетчерская служба	0	85 887,61
2.7.3	Коммунальный ресурс СОИ МКД	0	52 365,45
2.7.4	Материалы	0	31 905,83
2.7.5	Механизированная расчистка придомовой территории от снега	0	38 602,80
2.7.6	Обслуживание АТП	0	35 319,00
2.7.7	Обслуживание ОДПУ	0	29 377,56
2.7.8	Расходы административно-хозяйственной деятельности	0	58 377,04
2.7.9	Техническое обслуживание ВДО	0	25 931,03
2.7.10	Техническое обслуживание ТЕПЛО	0	21 961,02
2.7.11	Техническое обслуживание ЭЛЕКТРО	0	32 344,71
2.7.12	Техническое содержание конструктивных элем.здания	0	242 041,01
2.7.13	Уборка подъездов и придомовой территории	0	278 504,80
	ВСЕГО	0	1 033 383,87
	Остаток денежных средств на 31.12.22 (- перерасход, + неизрасходованные средства), руб.		-406 420,68
от 01.03.2023 г.			

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Организация ООО "ЖКХ-Умба"
За 01.01.2022-31.12.2022
Советская д.7

№ п/п	Номер	Дата поступления	Дата исполнения	Наименование объекта	Причина вызова	Обоснование	Наименование работы	Ед. Изм.	Объем	Сумма	Отработанное время
1	23307	08.01.22	08.01.22	Советская, д.7	Сбивание сосулек с крыш	Н23	Сбивание сосулек с крыш		0,00	273,40	0,25
2	23406	14.01.22	14.01.22	Советская, д.7	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек	Н	Очистка кровли от снежных свесов, наледи, сосулек		0,00	464,45	0,45
3	23484	18.01.22	18.01.22	Советская, д.7	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек	Н	Очистка кровли от снежных свесов, наледи, сосулек		0,00	732,38	0,35
4	23636	25.01.22	25.01.22	Советская, д.7 кв.14	Ремонт крыши (кровли)	Н73	Ремонт крыши (кровли)		0,00	3086,44	2,00
5	23653	25.01.22	25.01.22	Советская, д.7	Доставка песка по адресам для посыпки придомовых территорий	Н	Доставка песка по адресам для посыпки придомовых территорий		0,00	200,22	0,10
6	23765	12.01.22	12.01.22	Советская, д.7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	Н60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках		0,00	238,53	0,35
7	23894	04.01.22	04.01.22	Советская, д.7	Электроштиты (установка, снятие, ремонт, ревизия)	Н	Электроштиты (установка, снятие, ремонт, ревизия)		0,00	681,52	1,00
8	23915	11.01.22	11.01.22	Советская, д.7	Осмотр канализационных сетей	Н86	Осмотр канализационных сетей		0,00	784,33	0,45
9	23975	21.01.22	21.01.22	Советская, д.7	Чистка фильтров, осмотр элеватора	Н24	Чистка фильтров, осмотр элеватора		0,00	304,42	0,25
10	24033	19.01.22	19.01.22	Советская, д.7	Течет батарея, труба	Н6	Течет батарея, труба		0,00	1000,65	0,60
11	24106	28.01.22	28.01.22	Советская, д.7	Осмотры тепловых пунктов (ТП)	Н	Осмотры тепловых пунктов (ТП)		0,00	324,90	0,30
12	24150	01.02.22	01.02.22	Советская, д.7	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек	Н	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек		0,00	802,78	0,60
13	24162	01.02.22	01.02.22	Советская, д.7	Уборка и вывоз снега с придомовой территории (помощь погрузчику)	Н	Уборка и вывоз снега с придомовой территории (помощь погрузчику)		0,00	336,22	0,80
14	24215	07.02.22	07.02.22	Советская, д.7	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек	Н	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек		0,00	544,14	0,42
15	24248	09.02.22	09.02.22	Советская, д.7	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек	Н	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек		0,00	323,90	0,25
16	24261	09.02.22	09.02.22	Советская, д.7	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек	Н	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек		0,00	262,53	0,30
17	24265	10.02.22	10.02.22	Советская, д.7	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек	Н	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек		0,00	1750,42	1,00
18	24293	14.02.22	14.02.22	Советская, д.7	Уборка тратуаров придомовой территории от снега	Н	Уборка тратуаров придомовой территории от снега		0,00	367,55	0,42
19	24324	16.02.22	16.02.22	Советская, д.7	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек	Н	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек		0,00	648,93	0,50
20	24342	17.02.22	17.02.22	Советская, д.7	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек	Н	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек		0,00	778,72	0,60
21	24358	18.02.22	18.02.22	Советская, д.7	Уборка тратуаров придомовой территории от снега	Н	Уборка тратуаров придомовой территории от снега		0,00	835,01	1,00

22	24419	24.02.22	24.02.22	Советская, д.7	Уборка тратуаров придомовой территории от снега	Н	Уборка тратуаров придомовой территории от снега	0,00	421,43	0,50
23	24435	24.02.22	24.02.22	Советская, д.7	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек	Н	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек	0,00	377,28	0,30
24	24439	25.02.22	25.02.22	Советская, д.7	Сбивание сосулек с крыш	Н23	Сбивание сосулек с крыш	0,00	1343,69	1,00
25	24512	03.02.22	03.02.22	Советская, д.7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	Н60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	180,06	0,30
26	24558	18.02.22	18.02.22	Советская, д.7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	Н60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	750,25	1,25
27	24622	22.02.22	22.02.22	Советская, д.7	Снятие показаний приборов учета	Н53	Снятие показаний приборов учета	0,00	102,03	0,17
28	24659	02.02.22	02.02.22	Советская, д.7 кв.29	Замена и пломбировка водосчетчика	Н2	Замена и пломбировка водосчетчика	0,00	0,00	1,00
29	24701	17.02.22	17.02.22	Советская, д.7 кв.43	Чистка (промывка) канализации	Н	Чистка (промывка) канализации	0,00	0,00	1,00
30	24827	21.02.22	21.02.22	Советская, д.7	Чистка фильтров, осмотр элеватора	Н24	Чистка фильтров, осмотр элеватора	0,00	764,13	0,42
31	24866	01.03.22	01.03.22	Советская, д.7	Доставка песка по адресам для посыпки придомовых территорий	Н	Доставка песка по адресам для посыпки придомовых территорий	0,00	449,39	0,30
32	25004	09.03.22	09.03.22	Советская, д.7	Прочистка канализационной вытяжки на крыше дома	Н	Прочистка канализационной вытяжки на крыше дома	0,00	236,82	0,30
33	25301	02.03.22	02.03.22	Советская, д.7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	Н60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	349,55	0,42
34	25324	05.03.22	05.03.22	Советская, д.7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	Н60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	416,13	0,50
35	25423	22.03.22	22.03.22	Советская, д.7	Снятие показаний приборов учета	Н53	Снятие показаний приборов учета	0,00	141,48	0,17
36	25497	05.03.22	05.03.22	Советская, д.7 кв.22	Течет батарея, труба	Н6	Течет батарея, труба	0,00	1083,71	1,17
37	25533	17.03.22	17.03.22	Советская, д.7	Чистка фильтров, осмотр элеватора	Н24	Чистка фильтров, осмотр элеватора	0,00	253,26	0,30
38	25545	21.03.22	21.03.22	Советская, д.7 кв.16	Устранение затопов	Н	Устранение затопов	0,00	1852,50	2,00
39	25594	03.03.22	03.03.22	Советская, д.7	Чистка фильтров, осмотр элеватора	Н24	Чистка фильтров, осмотр элеватора	0,00	455,08	0,58
40	25873	12.04.22	12.04.22	Советская, д.7	Косметический ремонт в подъездах	Н	Косметический ремонт в подъездах	0,00	8037,23	7,50
41	25879	12.04.22	12.04.22	Советская, д.7	Изготовление (ремонт, установка) ящиков для песка	Н	Изготовление (ремонт, установка) ящиков для песка	0,00	1276,56	3,50
42	25882	13.04.22	13.04.22	Советская, д.7	Заготовка, установка, разборка лесов для ремонта МКД	Н	Заготовка, установка, разборка лесов для ремонта МКД	0,00	2442,10	2,80
43	25883	13.04.22	13.04.22	Советская, д.7	Косметический ремонт в подъездах	Н	Косметический ремонт в подъездах	0,00	4072,19	3,80
44	25886	14.04.22	14.04.22	Советская, д.7	Косметический ремонт в подъездах	Н	Косметический ремонт в подъездах	0,00	2078,94	3,80
45	25891	14.04.22	14.04.22	Советская, д.7	Косметический ремонт в подъездах	Н	Косметический ремонт в подъездах	0,00	1779,22	3,58
46	25898	15.04.22	15.04.22	Советская, д.7	Косметический ремонт в подъездах	Н	Косметический ремонт в подъездах	0,00	1276,56	3,50
47	25902	15.04.22	15.04.22	Советская, д.7	Косметический ремонт в подъездах	Н	Косметический ремонт в подъездах	0,00	4755,45	7,00
48	25903	18.04.22	18.04.22	Советская, д.7	Косметический ремонт в подъездах	Н	Косметический ремонт в подъездах	0,00	5040,78	7,42
49	25914	19.04.22	19.04.22	Советская, д.7	Косметический ремонт в подъездах	Н	Косметический ремонт в подъездах	0,00	1322,11	7,25
50	25915	19.04.22	19.04.22	Советская, д.7	Косметический ремонт в подъездах	Н	Косметический ремонт в подъездах	0,00	1341,60	3,42
51	25918	20.04.22	20.04.22	Советская, д.7	Косметический ремонт в подъездах	Н	Косметический ремонт в подъездах	0,00	4194,87	7,30
52	25926	21.04.22	21.04.22	Советская, д.7	Косметический ремонт в подъездах	Н	Косметический ремонт в подъездах	0,00	2547,56	3,75

53	25936	22.04.22	22.04.22	Советская, д.7	Косметический ремонт в подъездах	Н	Косметический ремонт в подъездах	0,00	5149,47	7,58
54	25957	25.04.22	25.04.22	Советская, д.7	Заготовка, установка, разборка лесов для ремонта МКД	Н	Заготовка, установка, разборка лесов для ремонта МКД	0,00	1167,74	1,50
55	25958	25.04.22	25.04.22	Советская, д.7	Косметический ремонт в подъездах	Н	Косметический ремонт в подъездах	0,00	3906,26	5,75
56	25967	27.04.22	27.04.22	Советская, д.7	Косметический ремонт в подъездах	Н	Косметический ремонт в подъездах	0,00	4072,19	3,80
57	25994	27.04.22	27.04.22	Советская, д.7	Косметический ремонт в подъездах	Н	Косметический ремонт в подъездах	0,00	4819,84	5,42
58	25998	28.04.22	28.04.22	Советская, д.7	Косметический ремонт в подъездах	Н	Косметический ремонт в подъездах	0,00	5095,13	7,50
59	26003	29.04.22	29.04.22	Советская, д.7	Косметический ремонт в подъездах	Н	Косметический ремонт в подъездах	0,00	1779,22	3,58
60	26014	04.04.22	04.04.22	Советская, д.7	Осмотр АТП и ОДПУ	Н65	Осмотр АТП и ОДПУ	0,00	0,00	0,17
61	26032	05.04.22	05.04.22	Советская, д.7	Осмотр АТП и ОДПУ	Н65	Осмотр АТП и ОДПУ	0,00	0,00	0,17
62	26117	15.04.22	15.04.22	Советская, д.7	Осмотр электропроводки (электрокабеля)	Н	Осмотр электропроводки (электрокабеля)	0,00	720,42	0,67
63	26165	19.04.22	19.04.22	Советская, д.7	Снятие показаний приборов учета	Н53	Снятие показаний приборов учета	0,00	182,79	0,17
64	26236	29.04.22	29.04.22	Советская, д.7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	Н60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	354,83	0,33
65	26284	21.04.22	21.04.22	Советская, д.7	Замена (ремонт) канализационного аварийного стояка	Н	Замена (ремонт) канализационного аварийного стояка	0,00	2187,92	2,33
66	26340	08.04.22	08.04.22	Советская, д.7	Ремонт инженерных сетей и оборудования	Н	Ремонт инженерных сетей и оборудования	0,00	309,88	0,33
67	26483	27.04.22	27.04.22	Советская, д.7	Химическая обработка теплообменников	Н	Химическая обработка теплообменников	0,00	2037,67	2,17
68	26484	28.04.22	28.04.22	Советская, д.7	Течет батарея, труба	Н6	Течет батарея, труба	0,00	935,32	1,00
69	26493	02.04.22	02.04.22	Советская, д.7 кв.16	Обслуживание канализационного стояка (аварийного)	Н	Обслуживание канализационного стояка (аварийного)	0,00	310,16	0,67
70	26506	04.05.22	04.05.22	Советская, д.7	Косметический ремонт в подъездах	Н	Косметический ремонт в подъездах	0,00	1697,77	1,33
71	26517	12.05.22	12.05.22	Советская, д.7	Косметический ремонт в подъездах	Н	Косметический ремонт в подъездах	0,00	1489,32	1,75
72	26523	13.05.22	13.05.22	Советская, д.7	Ремонт (осмотр) козырьков	Н	Ремонт (осмотр) козырьков	0,00	1131,88	1,33
73	26525	13.05.22	13.05.22	Советская, д.7	Ремонт (осмотр) козырьков	Н	Ремонт (осмотр) козырьков	0,00	1521,19	1,75
74	26526	16.05.22	16.05.22	Советская, д.7	Изготовление опалубки для ремонта крыльца, козырька подъезда	Н	Изготовление опалубки для ремонта крыльца, козырька подъезда	0,00	6232,52	7,17
75	26527	16.05.22	16.05.22	Советская, д.7	Ремонт крылец в МКД	Н	Ремонт крылец в МКД	0,00	9152,65	7,17
76	26539	18.05.22	18.05.22	Советская, д.7	Ремонт (осмотр) козырьков	Н	Ремонт (осмотр) козырьков	0,00	9607,19	7,42
77	26540	18.05.22	18.05.22	Советская, д.7	Вывоз мусора (строительного и пр.)	Н	Вывоз мусора (строительного и пр.)	0,00	604,24	1,42
78	26549	19.05.22	19.05.22	Советская, д.7	Ремонт ступенек крыльца МКД	Н	Ремонт ступенек крыльца МКД	0,00	9516,56	7,35
79	26553	20.05.22	20.05.22	Советская, д.7	Вывоз мусора (строительного и пр.)	Н	Вывоз мусора (строительного и пр.)	0,00	212,76	0,50
80	26629	30.05.22	30.05.22	Советская, д.7	Вывоз мусора (строительного и пр.)	Н	Вывоз мусора (строительного и пр.)	0,00	246,80	0,58
81	26662	04.05.22	04.05.22	Советская, д.7	Осмотр АТП и ОДПУ	Н65	Осмотр АТП и ОДПУ	0,00	0,00	0,25
82	26663	05.05.22	05.05.22	Советская, д.7	ППР электрооборудования	Н41	ППР электрооборудования	0,00	2101,88	2,17
83	26669	06.05.22	06.05.22	Советская, д.7	ППР электрооборудования	Н41	ППР электрооборудования	0,00	1452,92	1,50
84	26674	06.05.22	06.05.22	Советская, д.7	ППР электрооборудования	Н41	ППР электрооборудования	0,00	1133,27	1,17
85	26675	11.05.22	11.05.22	Советская, д.7	ППР электрооборудования	Н41	ППР электрооборудования	0,00	2663,68	2,75
86	26678	11.05.22	11.05.22	Советская, д.7	ППР электрооборудования	Н41	ППР электрооборудования	0,00	1937,22	2,00
87	26679	12.05.22	12.05.22	Советская, д.7	ППР электрооборудования	Н41	ППР электрооборудования	0,00	4281,26	4,42
88	26683	13.05.22	13.05.22	Советская, д.7	ППР электрооборудования	Н41	ППР электрооборудования	0,00	3312,65	3,42

89	26705	17.05.22	17.05.22	Советская, д.7	ППР электрооборудования	H41	ППР электрооборудования	0,00	2344,04	2,42
90	26707	18.05.22	18.05.22	Советская, д.7	ППР электрооборудования	H41	ППР электрооборудования	0,00	5976,32	6,17
91	26741	19.05.22	19.05.22	Советская, д.7	Снятие показаний приборов учета	H53	Снятие показаний приборов учета	0,00	164,66	0,17
92	26783	23.05.22	23.05.22	Советская, д.7	ППР электрооборудования	H41	ППР электрооборудования	0,00	2101,88	2,17
93	26790	24.05.22	24.05.22	Советская, д.7	ППР электрооборудования	H41	ППР электрооборудования	0,00	953,52	2,00
94	26798	25.05.22	25.05.22	Советская, д.7	ППР электрооборудования	H41	ППР электрооборудования	0,00	595,95	1,25
95	26832	06.05.22	06.05.22	Советская, д.7	Ремонт канализации	H25	Ремонт канализации	0,00	716,69	0,67
96	26993	24.05.22	24.05.22	Советская, д.7	Регулировка системы отопления	H	Регулировка системы отопления	0,00	620,42	0,58
97	27028	30.05.22	30.05.22	Советская, д.7	Открытие (закрытие) отопления в МКД	H	Открытие (закрытие) отопления в МКД	0,00	159,13	0,10
98	27124	31.05.22	31.05.22	Советская, д.7	Опрессовка	H	Опрессовка	0,00	159,13	0,10
99	27226	03.06.22	03.06.22	Советская, д.7	Уборка, ремонты в подвальных (цокольных) помещениях	H	Уборка, ремонты в подвальных (цокольных) помещениях	0,00	1805,40	2,25
100	27241	06.06.22	06.06.22	Советская, д.7	Уборка, ремонты в подвальных (цокольных) помещениях	H	Уборка, ремонты в подвальных (цокольных) помещениях	0,00	2808,40	3,50
101	27260	07.06.22	07.06.22	Советская, д.7	Покраска опор козырька подъезда	H	Покраска опор козырька подъезда	0,00	1805,40	2,25
102	27263	07.06.22	07.06.22	Советская, д.7	Снятие опалубки у крыльца после ремонта	H	Снятие опалубки у крыльца после ремонта	0,00	1067,19	1,33
103	27323	20.06.22	20.06.22	Советская, д.7	Скашивание травы	H	Скашивание травы	0,00	1067,19	1,33
104	27349	22.06.22	22.06.22	Советская, д.7	Скашивание травы	H	Скашивание травы	0,00	641,92	0,80
105	27408	03.06.22	03.06.22	Советская, д.7	Подключение удлинителя	H69	Подключение удлинителя	0,00	552,43	1,00
106	27413	06.06.22	06.06.22	Советская, д.7	Отключение удлинителя	H	Отключение удлинителя	0,00	276,22	0,50
107	27415	06.06.22	06.06.22	Советская, д.7	Подключение удлинителя	H69	Подключение удлинителя	0,00	552,43	1,00
108	27509	21.06.22	21.06.22	Советская, д.7	Снятие показаний приборов учета	H53	Снятие показаний приборов учета	0,00	93,91	0,17
109	27769	16.06.22	16.06.22	Советская, д.7	Открытие (закрытие) коренных задвижек	H	Открытие (закрытие) коренных задвижек	0,00	170,72	0,17
110	27850	28.06.22	28.06.22	Советская, д.7	Промывка и опрессовка системы отопления	H	Промывка и опрессовка системы отопления	0,00	3514,74	3,50
111	28097	06.07.22	06.07.22	Советская, д.7	Отключение удлинителя	H	Отключение удлинителя	0,00	467,23	0,42
112	28223	20.07.22	20.07.22	Советская, д.7	Снятие показаний приборов учета	H53	Снятие показаний приборов учета	0,00	93,56	0,17
113	28294	18.07.22	18.07.22	Советская, д.7 кв.25	Течёт кран на стояке ГВС (ХВС)	H	Течёт кран на стояке ГВС (ХВС)	0,00	2181,84	2,00
114	28379	29.07.22	29.07.22	Советская, д.7 кв.31	Устранение затопов	H	Устранение затопов	0,00	1015,40	1,00
115	28624	29.08.22	29.08.22	Советская, д.7	Очистка козырьков (крыш) от мусора и травы в МКД	H	Очистка козырьков (крыш) от мусора и травы в МКД	0,00	1433,91	1,00
116	28640	30.08.22	30.08.22	Советская, д.7	Прочистка канализационной вытяжки на крыше дома	H	Прочистка канализационной вытяжки на крыше дома	0,00	602,24	0,42
117	28670	08.08.22	08.08.22	Советская, д.7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	H60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	1348,52	2,00
118	28755	19.08.22	19.08.22	Советская, д.7	Снятие показаний приборов учета	H53	Снятие показаний приборов учета	0,00	67,43	0,10
119	28845	01.08.22	01.08.22	Советская, д.7	Течет вода в подвале (устранение течи)	H	Течет вода в подвале (устранение течи)	0,00	618,26	0,50
120	28888	11.08.22	11.08.22	Советская, д.7	Включение ГВС после опрессовки МКД	H	Включение ГВС после опрессовки МКД	0,00	301,91	0,17
121	29067	05.08.22	05.08.22	Советская, д.7	Осмотры тепловых пунктов (ТП)	H	Осмотры тепловых пунктов (ТП)	0,00	301,91	0,17
122	29123	16.08.22	16.08.22	Советская, д.7 кв.20	Течет батарея, труба	H6	Течет батарея, труба	0,00	887,96	0,50
123	29149	08.08.22	08.08.22	Советская, д.7	Опрессовка	H	Опрессовка	0,00	301,91	0,17
124	29265	12.09.22	12.09.22	Советская, д.7	Закрытие, открытие вентиляционных окон в подвале	H70	Закрытие, открытие вентиляционных окон в подвале	0,00	141,25	0,17

125	29400	05.09.22	05.09.22	Советская, д. 7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	Н60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	634,48	0,50
126	29424	09.09.22	09.09.22	Советская, д. 7	Замена стекол в рамах	Н	Замена стекол в рамах	0,00	972,14	1,17
127	29488	19.09.22	19.09.22	Советская, д. 7	Снятие показаний приборов учета	Н53	Снятие показаний приборов учета	0,00	105,19	0,17
128	29679	05.09.22	05.09.22	Советская, д. 7	Открытие (закрытие) отопления в МКД	Н	Открытие (закрытие) отопления в МКД	0,00	308,53	0,25
129	29768	06.09.22	06.09.22	Советская, д. 7	Продувка системы отопления	Н	Продувка системы отопления	0,00	203,63	0,33
130	29856	07.09.22	07.09.22	Советская, д. 7	Продувка системы отопления	Н	Продувка системы отопления	0,00	617,06	0,50
131	29933	13.09.22	13.09.22	Советская, д. 7 кв. 50	Холодный змеевик (полотенцесушитель)	Н	Продувка системы отопления	0,00	807,49	0,75
132	29958	16.09.22	16.09.22	Советская, д. 7	Продувка системы отопления	Н	Продувка системы отопления	0,00	721,36	0,67
133	30095	07.10.22	07.10.22	Советская, д. 7	Обрезка веток на деревьях (кустарниках) по заявлению собственников	Н	Обрезка веток на деревьях (кустарниках) по заявлению собственников	0,00	1470,46	1,75
134	30194	21.10.22	21.10.22	Советская, д. 7	Уборка подъездов и придомовой территории	Н	Уборка подъездов и придомовой территории	0,00	420,13	1,00
135	30247	26.10.22	26.10.22	Советская, д. 7	Осмотр чердачных помещений	Н19	Осмотр чердачных помещений	0,00	504,16	0,60
136	30377	07.10.22	07.10.22	Советская, д. 7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	Н60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	202,28	0,30
137	30443	19.10.22	19.10.22	Советская, д. 7	Снятие показаний приборов учета	Н53	Снятие показаний приборов учета	0,00	67,43	0,10
138	30584	17.10.22	17.10.22	Советская, д. 7 кв. 25	Осмотр унитаза (смывного бачка)	Н	Осмотр унитаза (смывного бачка)	0,00	0,00	0,50
139	30586	18.10.22	18.10.22	Советская, д. 7 кв. 16	Осмотр канализационного стояка	Н	Осмотр канализационного стояка	0,00	294,63	0,50
140	30590	19.10.22	19.10.22	Советская, д. 7 кв. 16	Замена (ремонт) канализационного аварийного стояка	Н	Замена (ремонт) канализационного аварийного стояка	0,00	5763,31	4,80
141	30605	24.10.22	24.10.22	Советская, д. 7 кв. 30	Нет воды	Н24	Чистка фильтров.	0,00	1416,88	1,33
142	30659	06.10.22	06.10.22	Советская, д. 7 кв. 30	Продувка системы отопления	Н	Продувка системы отопления	0,00	798,99	0,75
143	30883	22.11.22	22.11.22	Советская, д. 7	Вывоз мусора (строительного и пр.)	Н	Вывоз мусора (строительного и пр.)	0,00	507,18	0,60
144	30990	09.11.22	09.11.22	Советская, д. 7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	Н60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	337,13	0,50
145	31011	16.11.22	16.11.22	Советская, д. 7	Осмотры Распределительного устройства (РУ)	Н	Осмотры Распределительного устройства (РУ)	0,00	134,85	0,20
146	31065	21.11.22	21.11.22	Советская, д. 7	Снятие показаний приборов учета	Н53	Снятие показаний приборов учета	0,00	67,43	0,10
147	31168	29.11.22	29.11.22	Советская, д. 7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	Н60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	202,28	0,30
148	31295	21.11.22	21.11.22	Советская, д. 7	Закрытие колонок в МКД	Н	Закрытие колонок в МКД	0,00	243,35	0,20
149	31357	10.11.22	10.11.22	Советская, д. 7 кв. 2	Пломбировка водосчетчика	Н4	Пломбировка водосчетчика	0,00	267,60	0,33
150	31467	13.11.22	13.11.22	Советская, д. 7 кв. 30	Холодные батареи	Н	Продувка системы	0,00	413,29	0,70
151	31733	19.12.22	19.12.22	Советская, д. 7	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек	Н	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек	0,00	1112,81	0,80
152	31880	26.12.22	26.12.22	Советская, д. 7	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек	Н	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек	0,00	659,32	0,70
153	31897	26.12.22	26.12.22	Советская, д. 7	Прочистка канализационной вытяжки на крыше дома	Н	Прочистка канализационной вытяжки на крыше дома	0,00	463,67	0,50

154	31901	27.12.22	27.12.22	Советская, д.7	Доставка песка по адресам для посыпки придомовых территорий	Н	Доставка песка по адресам для посыпки придомовых территорий	0,00	370,94	0,20
155	31928	28.12.22	28.12.22	Советская, д.7	Доставка песка по адресам для посыпки придомовых территорий	Н	Доставка песка по адресам для посыпки придомовых территорий	0,00	278,20	0,20
156	32006	30.12.22	30.12.22	Советская, д.7	Уборка снега с крыш и козырьков	Н7	Уборка снега с крыш и козырьков	0,00	1391,01	1,00
157	32115	19.12.22	19.12.22	Советская, д.7	Снятие показаний приборов учета	Н53	Снятие показаний приборов учета	0,00	74,44	0,10
158	32210	27.12.22	27.12.22	Советская, д.7	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	Н60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	372,22	0,50
159	32302	26.12.22	26.12.22	Советская, д.7 кв.17	Осмотр канализационных сетей	Н86	Осмотр канализационных сетей	0,00	0,00	0,33
160	32305	26.12.22	26.12.22	Советская, д.7 кв.17	Чистка (промывка) канализации	Н	Чистка (промывка) канализации	0,00	0,00	0,70
161	32353	08.12.22	08.12.22	Советская, д.7 кв.34	Пломбировка водосчетчика	Н4	Пломбировка водосчетчика	0,00	122,39	0,20