

ОТЧЕТ

управляющей организации ООО "ЖКХ-Умба" перед собственниками
 многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Советская д. 12
 по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
 многоквартирного дома и коммунальным услугам
 за период с 01.01.22 по 31.12.22 гг
 (договор управления № 1 от 01.06.2017 года)

ХАРАКТЕРИСТИКА МКД			
I.			
1.	Год постройки МКД/срок эксплуатации/	1986	
2.	Количество этажей	5	
3.	Количество подъездов	8	
4.	Количество квартир	80	
5.	Общая площадь жилых помещений МКД, м2, в т.ч.	4481,2	
5.1	Общая площадь жилых помещений МКД, находящихся в собственности граждан, м2	3979,3	
5.2	Общая площадь жилых помещений МКД, находящихся в социальном найме, м2	501,9	
5.3	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0	
6.	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, кв.м. (по данным технического паспорта)	1320	
7.	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД	Жилой дом	
II.	Учет доходов и расходов по оплате за содержание и текущий ремонт жилья при утвержденном тарифе - 30,16 руб. с м2		
2.1	Начислено средств на оплату жилищных услуг (управление, содержание, текущий ремонт общего имущества МКД), в том числе за коммунальный ресурс на СОИ (руб.)	1 730 613,75	
2.2	Выполнен перерасчет (из-за недопоставки услуги) на сумму (руб.):	0,00	
2.3	Собрано средств на оплату жилищных услуг, в т.ч. за коммунальный ресурс на СОИ (руб.)	1 711 654,89	
2.4	Задолженность населения по оплате жилищных услуг (руб.)	-18 958,86	
2.5	Услуги по текущему ремонту и содержанию общего имущества МКД, в т.ч.		
		<i>Начислено</i>	<i>Оплачено</i>
2.5.1	СОДЕРЖАНИЕ	1 518 742,61	1 501 902,47
2.5.2	Текущий ремонт	211871,14	209752,42
	ВСЕГО	1 730 613,75	1 711 654,89
2.7	Услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД (по договору управления - руб./кв.м.) в том числе:		
	Остаток денежных средств на 01.01.22 (-перерасход, + неизрасходованные средства), руб.	-269 116,37	
	Начислено средств по оплате за содержание и текущий ремонт (руб.)	1 730 613,75	
	Собрано средств с населения по оплате за содержание и текущий ремонт (руб.)	1 711 654,89	
	Фактически выполнено по текущему ремонту и содержанию МКД, в т.ч.		
	Вид текущего ремонта	Фактическое выполнение	
		Объем	Сумма
2.7.1	Управление	0	164 159,17
2.7.2	Аварийно-диспетчерская служба	0	135 516,25
2.7.3	Коммунальный ресурс СОИ МКД	0	104 041,24
2.7.4	Материалы	0	13 623,00
2.7.5	Механизированная расчистка придомовой территории от снега	0	40 511,84
2.7.6	Обслуживание АТП	0	57 538,68
2.7.7	Обслуживание ОДПУ	0	47 859,24
2.7.8	Расходы административно-хозяйственной деятельности	0	95 102,79
2.7.9	Ремонт узлов учета тепловой энергии в МКД	0	20 350,00
2.7.10	Техническое обслуживание ВДО	0	59 879,16
2.7.11	Техническое обслуживание ТЕПЛО	0	30 911,46
2.7.12	Техническое обслуживание ЭЛЕКТРО	0	25 638,40
2.7.13	Техническое содержание конструктивных элем.здания	0	309 762,78
2.7.14	Уборка подъездов и придомовой территории	0	453 715,64
	ВСЕГО	0	1 558 609,65
	Остаток денежных средств на 31.12.22 (- перерасход, + неизрасходованные средства), руб.	-116 071,13	

от 01.03.2023 г.

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Организация ООО "ЖКХ-Умба"
За 01.01.2022-31.12.2022
Советская д.12

№ п/п	Номер	Дата поступления	Дата исполнения	Наименование объекта	Причина вызова	Обоснование	Наименование работы	Ед. Изм	Объем	Сумма	Отработанное время
1	23312	10.01.22	10.01.22	Советская, д.12	Ремонт (установка) доводчика	Н	Ремонт (установка) доводчика		0,00	309,64	0,30
2	23318	10.01.22	10.01.22	Советская, д.12	Сбивание сосулек с крыш	Н23	Сбивание сосулек с крыш		0,00	318,12	0,30
3	23346	12.01.22	12.01.22	Советская, д.12 кв.10	Косметический ремонт после залива	Н	Косметический ремонт после залива		0,00	7634,88	7,20
4	23370	13.01.22	13.01.22	Советская, д.12 кв.10	Косметический ремонт после залива	Н	Косметический ремонт после залива		0,00	5620,12	5,30
5	23387	13.01.22	13.01.22	Советская, д.12	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек	Н	Очистка кровли от снежных свесов, наледи, сосулек		0,00	305,53	0,20
6	23395	14.01.22	14.01.22	Советская, д.12 кв.10	Косметический ремонт после залива	Н	Косметический ремонт после залива		0,00	7581,86	7,15
7	23405	14.01.22	14.01.22	Советская, д.12	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек	Н	Очистка кровли от снежных свесов, наледи, сосулек		0,00	1290,15	1,25
8	23456	17.01.22	17.01.22	Советская, д.12	Разморозка ливневок	Н	Разморозка ливневок		0,00	196,67	0,20
9	23554	20.01.22	20.01.22	Советская, д.12	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	Н	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях		0,00	399,58	0,40
10	23573	20.01.22	20.01.22	Советская, д.12	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек	Н	Очистка кровли от снежных свесов, наледи, сосулек		0,00	443,30	0,30
11	23582	21.01.22	21.01.22	Советская, д.12	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	Н	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях		0,00	309,65	0,20
12	23752	31.01.22	31.01.22	Советская, д.12	Разморозка ливневок	Н	Разморозка ливневок		0,00	1044,81	1,00
13	23824	20.01.22	20.01.22	Советская, д.12	Снятие показаний приборов учета	Н53	Снятие показаний приборов учета		0,00	68,15	0,10
14	23879	26.01.22	26.01.22	Советская, д.12	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	Н60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках		0,00	204,46	0,30
15	23930	18.01.22	18.01.22	Советская, д.12 кв.73	Течет стояк ГВС или ХВС (аварийный)	Н	Течет стояк ГВС или ХВС (аварийный)		0,00	1217,68	1,00
16	23956	20.01.22	20.01.22	Советская, д.12 кв.43	Замена и пломбировка водосчетчика	Н2	Замена и пломбировка водосчетчика		0,00	0,00	1,20
17	23970	21.01.22	21.01.22	Советская, д.12	Чистка фильтров, осмотр элеватора	Н24	Чистка фильтров, осмотр элеватора		0,00	243,54	0,20
18	24004	27.01.22	27.01.22	Советская, д.12 кв.45	Замена и пломбировка водосчетчика	Н2	Замена и пломбировка водосчетчика		0,00	0,00	0,60
19	24109	28.01.22	28.01.22	Советская, д.12	Осмотры тепловых пунктов (ТП)	Н	Осмотры тепловых пунктов (ТП)		0,00	324,90	0,30
20	24144	31.01.22	31.01.22	Советская, д.12 кв.11	Чистка (промывка) канализации	Н	Чистка (промывка) канализации		0,00	605,56	1,00
21	24154	01.02.22	01.02.22	Советская, д.12	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек	Н	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек		0,00	275,31	0,30
22	24158	01.02.22	01.02.22	Советская, д.12	Ремонт дверей выхода на кровлю	Н	Ремонт дверей выхода на кровлю		0,00	1377,77	1,65
23	24159	01.02.22	01.02.22	Советская, д.12	Закрытие чердачных помещений под ключ	Н	Закрытие чердачных помещений под ключ		0,00	417,51	0,50
24	24182	03.02.22	03.02.22	Советская, д.12	Ремонт дверей выхода на кровлю	Н	Ремонт дверей выхода на кровлю		0,00	2212,78	2,65
25	24205	04.02.22	04.02.22	Советская, д.12	Ремонт дверей выхода на кровлю	Н	Ремонт дверей выхода на кровлю		0,00	3006,04	3,60
26	24226	08.02.22	08.02.22	Советская, д.12	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек	Н	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек		0,00	1137,64	1,30
27	24229	08.02.22	08.02.22	Советская, д.12	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек	Н	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек		0,00	388,67	0,30

28	24240	09.02.22	09.02.22	Советская, д.12	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	Н	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	777,35	0,60
29	24264	10.02.22	10.02.22	Советская, д.12	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек	Н	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек	0,00	735,18	0,42
30	24340	17.02.22	17.02.22	Советская, д.12	Ремонт дверей	Н9	Ремонт дверей	0,00	648,93	0,50
31	24346	17.02.22	17.02.22	Советская, д.12	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек	Н	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледи, сосулек	0,00	1038,29	0,80
32	24429	24.02.22	24.02.22	Советская, д.12	Разморозка ливневок	Н	Разморозка ливневок	0,00	461,71	0,50
33	24454	28.02.22	28.02.22	Советская, д.12	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	Н	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	626,26	0,75
34	24625	22.02.22	22.02.22	Советская, д.12	Снятие показаний приборов учета	Н53	Снятие показаний приборов учета	0,00	102,03	0,17
35	24648	01.02.22	01.02.22	Советская, д.12	Течет батарея, труба	Н6	Течет батарея, труба	0,00	371,02	0,80
36	24678	07.02.22	07.02.22	Советская, д.12 кв.7	Замена и пломбировка водосчетчика	Н2	Замена и пломбировка водосчетчика	0,00	0,00	1,00
37	24794	11.02.22	11.02.22	Советская, д.12	Чистка фильтров, осмотр элеватора	Н24	Чистка фильтров, осмотр элеватора	0,00	1163,85	1,30
38	24829	21.02.22	21.02.22	Советская, д.12	Чистка фильтров, осмотр элеватора	Н24	Чистка фильтров, осмотр элеватора	0,00	764,13	0,42
39	24863	01.03.22	01.03.22	Советская, д.12	Доставка песка по адресам для посыпки придомовых территорий	Н	Доставка песка по адресам для посыпки придомовых территорий	0,00	449,39	0,30
40	24970	04.03.22	04.03.22	Советская, д.12	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	Н	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	391,20	0,50
41	24998	09.03.22	09.03.22	Советская, д.12	Прочистка канализационной вытяжки на крыше дома	Н	Прочистка канализационной вытяжки на крыше дома	0,00	236,82	0,30
42	25010	09.03.22	09.03.22	Советская, д.12	Разморозка ливневок	Н	Разморозка ливневок	0,00	630,19	0,60
43	25067	14.03.22	14.03.22	Советская, д.12	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	Н	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	564,62	0,50
44	25143	21.03.22	21.03.22	Советская, д.12	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	Н	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	231,83	0,30
45	25149	21.03.22	21.03.22	Советская, д.12	Очистка дренажных канав	Н	Очистка дренажных канав	0,00	3605,65	3,30
46	25167	22.03.22	22.03.22	Советская, д.12	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	Н	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	324,57	0,42
47	25194	23.03.22	23.03.22	Советская, д.12	Прочистка ливневой канализации	Н	Прочистка ливневой канализации	0,00	315,10	0,30
48	25242	28.03.22	28.03.22	Советская, д.12	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	Н	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	110,37	0,30
49	25287	31.03.22	31.03.22	Советская, д.12	Ремонт (установка) доводчика	Н	Ремонт (установка) доводчика	0,00	772,78	1,00
50	25362	17.03.22	17.03.22	Советская, д.12 кв.10	Контрольные замеры электросчетчиков	Н	Контрольные замеры электросчетчиков	0,00	1456,46	1,75
51	25428	22.03.22	22.03.22	Советская, д.12	Снятие показаний приборов учета	Н53	Снятие показаний приборов учета	0,00	141,48	0,17
52	25444	23.03.22	23.03.22	Советская, д.12 кв.11	Осмотр электросчетчика	Н	Осмотр электросчетчика	0,00	2846,33	3,42
53	25445	23.03.22	23.03.22	Советская, д.12 кв.13	Осмотр электросчетчика	Н	Осмотр электросчетчика	0,00	2846,33	3,42
54	25464	29.03.22	29.03.22	Советская, д.12	Регулировка АТП	Н83	Регулировка АТП	0,00	0,00	0,50
55	25506	10.03.22	10.03.22	Советская, д.12 кв.79	Течет стояк ГВС или ХВС (аварийный)	Н	Течет стояк ГВС или ХВС (аварийный)	0,00	803,90	0,60

56	25528	17.03.22	17.03.22	Советская, д.12	Чистка фильтров, осмотр элеватора	H24	Чистка фильтров, осмотр элеватора	0,00	253,26	0,30
57	25554	23.03.22	23.03.22	Советская, д.12	Осмотр водопровода	H	Осмотр водопровода	0,00	926,25	1,00
58	25563	24.03.22	24.03.22	Советская, д.12 кв.21	Ремонт, установка смесителя	H38	Ремонт, установка смесителя	0,00	0,00	0,60
59	25599	03.03.22	03.03.22	Советская, д.12	Чистка фильтров, осмотр элеватора	H24	Чистка фильтров, осмотр элеватора	0,00	235,39	0,30
60	25718	27.03.22	27.03.22	Советская, д.12 кв.18	Устранение затопов	H	Устранение затопов	0,00	427,15	0,80
61	25727	04.04.22	04.04.22	Советская, д.12	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	H	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	469,69	0,50
62	25754	05.04.22	05.04.22	Советская, д.12	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	H	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	266,78	0,30
63	25805	07.04.22	07.04.22	Советская, д.12	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	H	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	373,49	0,42
64	25810	07.04.22	07.04.22	Советская, д.12	Уборка снега с крыш и козырьков	H7	Уборка снега с крыш и козырьков	0,00	603,27	0,42
65	25828	08.04.22	08.04.22	Советская, д.12	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	H	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	267,91	0,25
66	25834	08.04.22	08.04.22	Советская, д.12 кв.49	Уборка снега с крыш и козырьков	H7	Уборка снега с крыш и козырьков	0,00	321,49	0,30
67	25859	11.04.22	11.04.22	Советская, д.12	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	H	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	321,49	0,30
68	25885	14.04.22	14.04.22	Советская, д.12	Чистка дренажных канав	H	Чистка дренажных канав	0,00	1914,82	3,50
69	25889	14.04.22	14.04.22	Советская, д.12	Уборка и вывоз снега с придомовой территории (помощь погрузчику)	H	Уборка и вывоз снега с придомовой территории (помощь погрузчику)	0,00	547,10	1,50
70	25892	14.04.22	14.04.22	Советская, д.12	Чистка дренажных канав	H	Чистка дренажных канав	0,00	795,18	1,60
71	25906	18.04.22	18.04.22	Советская, д.12	Изготовление и установка шитов возле подъездов	H	Изготовление и установка шитов возле подъездов	0,00	389,25	0,50
72	25919	20.04.22	20.04.22	Советская, д.12	Ремонт ступенек крыльца МКД	H	Ремонт ступенек крыльца МКД	0,00	5811,46	6,58
73	25990	27.04.22	27.04.22	Советская, д.12	Закрытие чердачных помещений под ключ	H	Закрытие чердачных помещений под ключ	0,00	584,36	0,67
74	26016	04.04.22	04.04.22	Советская, д.12	Осмотр АТП и ОДПУ	H65	Осмотр АТП и ОДПУ	0,00	0,00	0,50
75	26050	07.04.22	07.04.22	Советская, д.12	ППР электрооборудования	H41	ППР электрооборудования	0,00	1430,08	1,33
76	26054	08.04.22	08.04.22	Советская, д.12	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	H60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	1075,25	1,00
77	26063	08.04.22	08.04.22	Советская, д.12	ППР электрооборудования	H41	ППР электрооборудования	0,00	623,65	0,58
78	26110	14.04.22	14.04.22	Советская, д.12	ППР электрооборудования	H41	ППР электрооборудования	0,00	2150,50	2,00
79	26116	15.04.22	15.04.22	Советская, д.12	ППР электрооборудования	H41	ППР электрооборудования	0,00	3677,36	3,42
80	26167	19.04.22	19.04.22	Советская, д.12	Снятие показаний приборов учета	H53	Снятие показаний приборов учета	0,00	182,79	0,17
81	26181	20.04.22	20.04.22	Советская, д.12	Подключение удлинителя	H69	Подключение удлинителя	0,00	354,83	0,33
82	26203	21.04.22	21.04.22	Советская, д.12	ППР электрооборудования	H41	ППР электрооборудования	0,00	2150,50	2,00
83	26277	19.04.22	19.04.22	Советская, д.12	Осмотр, ремонт, установка колонок в МКД для работы дворников	H75	Осмотр, ремонт, установка колонок в МКД для работы дворников	0,00	347,20	0,75
84	26283	21.04.22	21.04.22	Советская, д.12	Течет стояк ГВС или ХВС (аварийный)	H	Течет стояк ГВС или ХВС (аварийный)	0,00	939,02	1,00
85	26285	21.04.22	21.04.22	Советская, д.12 кв.59	Теч воды	H	Осмотр водопровода	0,00	234,76	0,25
86	26288	22.04.22	22.04.22	Советская, д.12 кв.59	Чистка стояков (плохой напор воды)	H	Чистка стояков (плохой напор воды)	0,00	1098,65	1,17
87	26305	28.04.22	28.04.22	Советская, д.12 кв.68	Течет батарея, труба	H6	Течет батарея, труба	0,00	751,22	0,80

88	26344	08.04.22	08.04.22	Советская, д.12	Ремонт инженерных сетей и оборудования	Н	Ремонт инженерных сетей и оборудования	0,00	469,51	0,50
89	26487	28.04.22	28.04.22	Советская, д.12	Химическая обработка теплообменников	Н	Химическая обработка теплообменников	0,00	2817,06	3,00
90	26502	04.05.22	04.05.22	Советская, д.12	Погрузка и вывоз деревянных щитов от подъездов МКД	Н	Погрузка и вывоз деревянных щитов от подъездов МКД	0,00	246,80	0,58
91	26515	11.05.22	11.05.22	Советская, д.12	Снятие опалубки, разброска песка, щебенки возле МКД	Н	Снятие опалубки, разброска песка, щебенки возле МКД	0,00	1131,88	1,33
92	26600	26.05.22	26.05.22	Советская, д.12	Уборка придомовой территории	Н	Уборка придомовой территории	0,00	869,25	1,00
93	26614	27.05.22	27.05.22	Советская, д.12	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	Н	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	425,52	0,50
94	26677	11.05.22	11.05.22	Советская, д.12	Подключение удлинителя	Н69	Подключение удлинителя	0,00	484,31	0,50
95	26743	19.05.22	19.05.22	Советская, д.12	Снятие показаний приборов учета	Н53	Снятие показаний приборов учета	0,00	164,66	0,17
96	26808	26.05.22	26.05.22	Советская, д.12	Подключение удлинителя	Н69	Подключение удлинителя	0,00	238,38	0,50
97	26810	26.05.22	26.05.22	Советская, д.12	Отключение удлинителя	Н	Отключение удлинителя	0,00	238,38	0,50
98	26818	30.05.22	30.05.22	Советская, д.12	Снятие (отключение) насосов в МКД	Н	Снятие (отключение) насосов в МКД	0,00	357,57	0,75
99	26837	06.05.22	06.05.22	Советская, д.12	Ремонт канализации	Н25	Ремонт канализации	0,00	716,69	0,67
100	26838	06.05.22	06.05.22	Советская, д.12 кв.73	Осмотр, ремонт смесителя	Н	Осмотр, ремонт смесителя	0,00	0,00	0,67
101	26865	17.05.22	17.05.22	Советская, д.12 кв.37	Чистка стояков (плохой напор воды)	Н	Чистка стояков (плохой напор воды)	0,00	716,69	0,67
102	26895	31.05.22	31.05.22	Советская, д.12 кв.58	Течет стояк ГВС или ХВС (аварийный)	Н	Течет стояк ГВС или ХВС (аварийный)	0,00	871,16	1,67
103	26896	31.05.22	31.05.22	Советская, д.12 кв.27	Течет стояк ГВС или ХВС (аварийный)	Н	Течет стояк ГВС или ХВС (аварийный)	0,00	391,24	0,75
104	26897	31.05.22	31.05.22	Советская, д.12 кв.52	Течет батарея, труба	Н6	Течет батарея, труба	0,00	0,00	1,00
105	26988	24.05.22	24.05.22	Советская, д.12	Регулировка системы отопления	Н	Регулировка системы отопления	0,00	620,42	0,58
106	27030	30.05.22	30.05.22	Советская, д.12	Открытие (закрытие) отопления в МКД	Н	Открытие (закрытие) отопления в МКД	0,00	159,13	0,10
107	27126	31.05.22	31.05.22	Советская, д.12	Опрессовка	Н	Опрессовка	0,00	159,13	0,10
108	27205	01.06.22	01.06.22	Советская, д.12	Открытие, закрытие окон в подъезде	Н	Открытие, закрытие окон в подъезде	0,00	738,21	0,92
109	27227	03.06.22	03.06.22	Советская, д.12	Уборка деревьев	Н37	Уборка деревьев	0,00	1003,00	1,25
110	27229	03.06.22	03.06.22	Советская, д.12	Уборка деревьев	Н37	Уборка деревьев	0,00	1444,32	1,80
111	27235	03.06.22	03.06.22	Советская, д.12	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	Н	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	200,60	0,25
112	27245	06.06.22	06.06.22	Советская, д.12	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	Н	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	401,20	0,50
113	27307	16.06.22	16.06.22	Советская, д.12	Ремонт (замена) почтовых ящиков	Н	Ремонт (замена) почтовых ящиков	0,00	6082,19	7,58
114	27311	16.06.22	16.06.22	Советская, д.12	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	Н	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	601,80	0,75
115	27314	16.06.22	16.06.22	Советская, д.12	Открытие, закрытие окон в подъезде	Н	Открытие, закрытие окон в подъезде	0,00	2872,59	3,58
116	27343	21.06.22	21.06.22	Советская, д.12	Ремонт дверей	Н9	Ремонт дверей	0,00	1444,32	1,80
117	27373	24.06.22	24.06.22	Советская, д.12	Скашивание травы	Н	Скашивание травы	0,00	2872,59	3,58
118	27398	29.06.22	29.06.22	Советская, д.12	Установка, ремонт, осмотр перилл	Н80	Установка, ремонт, осмотр перилл	0,00	641,92	0,80
119	27453	16.06.22	16.06.22	Советская, д.12	Подключение удлинителя	Н69	Подключение удлинителя	0,00	232,02	0,42
120	27511	21.06.22	21.06.22	Советская, д.12	Снятие показаний приборов учета	Н53	Снятие показаний приборов учета	0,00	93,91	0,17
121	27558	22.06.22	22.06.22	Советская, д.12	Отключение удлинителя	Н	Отключение удлинителя	0,00	182,30	0,33
122	27562	23.06.22	23.06.22	Советская, д.12	Нет света	Н	Восстановление электроснабжения в	0,00	414,32	0,75
123	27580	29.06.22	29.06.22	Советская, д.12 кв.3	Осмотр электросчетчика	Н	Осмотр электросчетчика	0,00	724,77	0,67
124	27586	01.06.22	01.06.22	Советская, д.12 кв.80	Обслуживание канализационного стояка (аварийного)	Н	Обслуживание канализационного стояка (аварийного)	0,00	979,12	1,00
125	27616	07.06.22	07.06.22	Советская, д.12 кв.43	Ремонт канализации	Н25	Ремонт канализации	0,00	0,00	0,50

126	27633	14.06.22	14.06.22	Советская, д. 12 кв. 40	Замена вентиля на стояках	Н	Замена вентиля на стояках	0,00	1506,32	1,50
127	27637	17.06.22	17.06.22	Советская, д. 12 кв. 37	Нет воды	Н	Осмотр водопровода	0,00	514,88	0,50
128	27668	30.06.22	30.06.22	Советская, д. 12	Обходы подвальных помещений	Н74	Обходы подвальных помещений	0,00	421,77	0,42
129	27771	16.06.22	16.06.22	Советская, д. 12	Открытие (закрытие) коренных задвижек	Н	Открытие (закрытие) коренных задвижек	0,00	170,72	0,17
130	27862	01.07.22	01.07.22	Советская, д. 12	Скашивание травы	Н	Скашивание травы	0,00	337,01	0,42
131	27898	06.07.22	06.07.22	Советская, д. 12	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	Н	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	264,79	0,33
132	27937	12.07.22	12.07.22	Советская, д. 12	Ремонт (установка) доводчика	Н	Ремонт (установка) доводчика	0,00	465,39	0,58
133	27956	13.07.22	13.07.22	Советская, д. 12	Скашивание травы	Н	Скашивание травы	0,00	501,50	1,25
134	27980	14.07.22	14.07.22	Советская, д. 12	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	Н	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	264,79	0,33
135	28008	20.07.22	20.07.22	Советская, д. 12	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	Н	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	401,20	0,50
136	28037	26.07.22	26.07.22	Советская, д. 12	Ремонт (осмотр) козырьков	Н	Ремонт (осмотр) козырьков	0,00	2683,91	3,33
137	28043	27.07.22	27.07.22	Советская, д. 12	Демонтаж почтовых ящиков для ремонта (замены)	Н	Демонтаж почтовых ящиков для ремонта (замены)	0,00	2872,59	3,58
138	28047	27.07.22	27.07.22	Советская, д. 12	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	Н	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	402,99	0,50
139	28060	28.07.22	28.07.22	Советская, д. 12	Ремонт (замена) почтовых ящиков	Н	Ремонт (замена) почтовых ящиков	0,00	601,80	0,75
140	28062	28.07.22	28.07.22	Советская, д. 12	Ремонт (осмотр) козырьков	Н	Ремонт (осмотр) козырьков	0,00	1604,80	2,00
141	28064	28.07.22	28.07.22	Советская, д. 12	Уборка, ремонты в подвальных (цокольных) помещениях	Н	Уборка, ремонты в подвальных (цокольных) помещениях	0,00	4012,00	5,00
142	28065	29.07.22	29.07.22	Советская, д. 12	Ремонт (замена) почтовых ящиков	Н	Ремонт (замена) почтовых ящиков	0,00	3049,12	3,80
143	28067	29.07.22	29.07.22	Советская, д. 12	Уборка, ремонты в подвальных (цокольных) помещениях	Н	Уборка, ремонты в подвальных (цокольных) помещениях	0,00	601,80	0,75
144	28077	29.07.22	29.07.22	Советская, д. 12	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	Н	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	265,97	0,33
145	28166	19.07.22	19.07.22	Советская, д. 12	Снятие показаний приборов учета	Н53	Снятие показаний приборов учета	0,00	93,56	0,17
146	28244	25.07.22	25.07.22	Советская, д. 12	Снятие показаний приборов учета	Н53	Снятие показаний приборов учета	0,00	0,00	0,58
147	28272	05.07.22	05.07.22	Советская, д. 12	Чистка (промывка) канализации	Н	Чистка (промывка) канализации	0,00	1251,65	0,75
148	28326	06.07.22	06.07.22	Советская, д. 12	Промывка и опрессовка системы отопления	Н	Промывка и опрессовка системы отопления	0,00	3146,64	7,00
149	28387	01.08.22	01.08.22	Советская, д. 12	Ремонт (замена) почтовых ящиков	Н	Ремонт (замена) почтовых ящиков	0,00	1846,87	3,17
150	28395	02.08.22	02.08.22	Советская, д. 12	Ремонт (осмотр) козырьков	Н	Ремонт (осмотр) козырьков	0,00	1403,46	1,50
151	28402	03.08.22	03.08.22	Советская, д. 12	Вывоз мусора (строительного и пр.)	Н	Вывоз мусора (строительного и пр.)	0,00	931,55	1,00
152	28403	03.08.22	03.08.22	Советская, д. 12	Демонтаж почтовых ящиков для ремонта (замены)	Н	Демонтаж почтовых ящиков для ремонта (замены)	0,00	2021,46	2,17
153	28406	03.08.22	03.08.22	Советская, д. 12	Вывоз мусора (строительного и пр.)	Н	Вывоз мусора (строительного и пр.)	0,00	767,20	1,00
154	28412	03.08.22	03.08.22	Советская, д. 12	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	Н	Слив воды из технических емкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	191,80	0,25

155	28415	04.08.22	04.08.22	Советская, д.12	Установка почтовых ящиков после ремонта	Н	Установка почтовых ящиков после ремонта		0,00	2328,88	2,50
156	28470	10.08.22	10.08.22	Советская, д.12	Очистка козырьков (крыш) от мусора и травы в МКД	Н	Очистка козырьков (крыш) от мусора и травы в МКД		0,00	966,29	0,92
157	28476	11.08.22	11.08.22	Советская, д.12	Осмотр чердачных помещений	Н19	Осмотр чердачных помещений		0,00	706,38	0,80
158	28636	30.08.22	30.08.22	Советская, д.12	Прочистка канализационной вытяжки на крыше дома	Н	Прочистка канализационной вытяжки на крыше дома		0,00	1147,13	0,80
159	28642	31.08.22	31.08.22	Советская, д.12	Покраска урн возле МКД	Н	Покраска урн возле МКД		0,00	3584,78	2,50
160	28645	01.08.22	01.08.22	Советская, д.12	Ремонт общедомовых приборов учета (ОДПУ)	Н	Ремонт общедомовых приборов учета (ОДПУ)		0,00	0,00	0,50
161	28653	03.08.22	03.08.22	Советская, д.12	Демонтаж освещения подвала	Н	Демонтаж освещения подвала		0,00	337,13	0,50
162	28657	03.08.22	03.08.22	Советская, д.12	Подключение удлинителя	Н69	Подключение удлинителя		0,00	222,57	0,33
163	28661	04.08.22	04.08.22	Советская, д.12	Подключение удлинителя	Н69	Подключение удлинителя		0,00	337,13	0,50
164	28665	05.08.22	05.08.22	Советская, д.12	Отключение удлинителя	Н	Отключение удлинителя		0,00	168,57	0,25
165	28675	10.08.22	10.08.22	Советская, д.12	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	Н60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках		0,00	337,13	0,50
166	28698	17.08.22	17.08.22	Советская, д.12	Обслуживание приборов учета	Н	Обслуживание приборов учета		0,00	0,00	1,25
167	28757	19.08.22	19.08.22	Советская, д.12	Снятие показаний приборов учета	Н53	Снятие показаний приборов учета		0,00	67,43	0,10
168	28855	03.08.22	03.08.22	Советская, д.12 кв.41	Замена и пломбировка водосчетчика	Н2	Замена и пломбировка водосчетчика		0,00	0,00	0,75
169	28871	09.08.22	09.08.22	Советская, д.12 кв.52	Течёт кран на стояке ГВС (ХВС)	Н	Течёт кран на стояке ГВС (ХВС)		0,00	3551,84	2,00
170	28890	11.08.22	11.08.22	Советская, д.12	Включение ГВС после опрессовки МКД	Н	Включение ГВС после опрессовки МКД		0,00	301,91	0,17
171	28948	14.08.22	14.08.22	Советская, д.12 кв.41	Нет воды	Н	Чистка стояков (крыш)		0,00	269,71	0,50
172	29052	30.08.22	30.08.22	Советская, д.12 кв.3	Течет унитаз, устранение неисправностей	Н46	Течет унитаз, устранение неисправностей		0,00	5327,76	3,00
173	29069	05.08.22	05.08.22	Советская, д.12	Осмотры тепловых пунктов (ТП)	Н	Осмотры тепловых пунктов (ТП)		0,00	301,91	0,17
174	29151	08.08.22	08.08.22	Советская, д.12	Опрессовка	Н	Опрессовка		0,00	301,91	0,17
175	29203	01.08.22	01.08.22	Советская, д.12	Течет вода в бойлерной (устранение течи)	Н	Течет вода в бойлерной (устранение течи)		0,00	828,46	0,67
176	29267	12.09.22	12.09.22	Советская, д.12	Закрытие, открытие вентиляционных окон в подвале	Н70	Закрытие, открытие вентиляционных окон в подвале		0,00	141,25	0,17
177	29275	14.09.22	14.09.22	Советская, д.12	Уборка подъездов и придомовой территории	Н	Уборка подъездов и придомовой территории		0,00	802,08	1,00
178	29303	16.09.22	16.09.22	Советская, д.12	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	Н	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях		0,00	264,69	0,33
179	29315	19.09.22	19.09.22	Советская, д.12	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	Н	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях		0,00	348,97	0,42
180	29452	16.09.22	16.09.22	Советская, д.12	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	Н60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках		0,00	414,58	0,67
181	29493	19.09.22	19.09.22	Советская, д.12	Снятие показаний приборов учета	Н53	Снятие показаний приборов учета		0,00	105,19	0,17
182	29611	08.09.22	08.09.22	Советская, д.12 кв.67	Течёт вода по канализационному стояку (осмотр, устранение течи)	Н	Течёт вода по канализационному стояку (осмотр, устранение течи)		0,00	617,06	0,50
183	29681	05.09.22	05.09.22	Советская, д.12	Открытие (закрытие) отопления в МКД	Н	Открытие (закрытие) отопления в МКД		0,00	308,53	0,25
184	29770	06.09.22	06.09.22	Советская, д.12	Продувка системы отопления	Н	Продувка системы отопления		0,00	203,63	0,33
185	29858	07.09.22	07.09.22	Советская, д.12	Продувка системы отопления	Н	Продувка системы отопления		0,00	617,06	0,50

186	30028	29.09.22	29.09.22	Советская, д.12 кв.2	Замена змеевика (полотенцесушителя)	Н	Замена змеевика (полотенцесушителя)	0,00	925,59	0,75
187	30139	14.10.22	14.10.22	Советская, д.12	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	Н	Слив воды из технических ёмкостей, установленных в чердачных помещениях	0,00	850,97	0,67
188	30183	20.10.22	20.10.22	Советская, д.12	Доставка песка по адресам для посыпки придомовых территорий	Н	Доставка песка по адресам для посыпки придомовых территорий	0,00	1413,95	0,67
189	30219	25.10.22	25.10.22	Советская, д.12	Ремонт дверей выхода на кровлю	Н	Ремонт дверей выхода на кровлю	0,00	1104,97	1,30
190	30239	26.10.22	26.10.22	Советская, д.12	Осмотр чердачных помещений	Н19	Осмотр чердачных помещений	0,00	420,13	0,50
191	30372	07.10.22	07.10.22	Советская, д.12	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	Н60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	202,28	0,30
192	30379	10.10.22	10.10.22	Советская, д.12	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	Н60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	283,19	0,42
193	30397	14.10.22	14.10.22	Советская, д.12	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	Н60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	471,98	0,70
194	30500	20.10.22	20.10.22	Советская, д.12	Снятие показаний приборов учета	Н53	Снятие показаний приборов учета	0,00	67,43	0,10
195	30564	06.10.22	06.10.22	Советская, д.12	Чистка (промывка) канализации	Н	Чистка (промывка) канализации	0,00	1200,69	1,00
196	30569	07.10.22	07.10.22	Советская, д.12	Чистка (промывка) канализации	Н	Чистка (промывка) канализации	0,00	2130,64	2,00
197	30604	24.10.22	24.10.22	Советская, д.12 кв.71	Нет воды	Н	Чистка стояков (0,00	1416,88	1,33
198	30622	27.10.22	27.10.22	Советская, д.12 кв.22	Течет стояк ГВС или ХВС (аварийный)	Н	Течет стояк ГВС или ХВС (аварийный)	0,00	840,48	0,70
199	30667	07.10.22	07.10.22	Советская, д.12	Ремонт канализации	Н25	Ремонт канализации	0,00	1065,32	1,00
200	30677	10.10.22	10.10.22	Советская, д.12 кв.2	Осмотр змеевика (полотенцесушителя)	Н	Осмотр змеевика (полотенцесушителя)	0,00	840,48	0,70
201	30770	08.10.22	08.10.22	Советская, д.12 кв.47	Течет у водосчетчика	Н13	Течет у водосчетчика	0,00	261,75	0,50
202	30932	25.11.22	25.11.22	Советская, д.12	Прочистка ливневой канализации	Н	Прочистка ливневой канализации	0,00	535,56	0,42
203	30946	25.11.22	25.11.22	Советская, д.12	Прочистка канализационной вытяжки на крыше дома	Н	Прочистка канализационной вытяжки на крыше дома	0,00	355,03	0,42
204	30999	14.11.22	14.11.22	Советская, д.12	Восстановление электроснабжения в МКД	Н	Восстановление электроснабжения в МКД	0,00	404,56	0,60
205	31013	16.11.22	16.11.22	Советская, д.12	Осмотры Распределительного устройства (РУ)	Н	Осмотры Распределительного устройства (РУ)	0,00	134,85	0,20
206	31121	22.11.22	22.11.22	Советская, д.12	Снятие показаний приборов учета	Н53	Снятие показаний приборов учета	0,00	67,43	0,10
207	31134	23.11.22	23.11.22	Советская, д.12	Регулировка (настройка) датчика движения	Н	Регулировка (настройка) датчика движения	0,00	337,13	0,50
208	31172	29.11.22	29.11.22	Советская, д.12	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	Н60	Замена, ремонт электропатронов и лампочек на лестничных площадках	0,00	202,28	0,30
209	31211	29.11.22	29.11.22	Советская, д.12	Ремонт дверей	Н9	Ремонт дверей	0,00	639,38	0,75
210	31256	08.11.22	08.11.22	Советская, д.12 кв.59	Осмотр водопровода	Н	Осмотр водопровода	0,00	608,39	0,50
211	31261	08.11.22	08.11.22	Советская, д.12 кв.17	Осмотр водопровода	Н	Осмотр водопровода	0,00	548,31	0,42
212	31267	09.11.22	09.11.22	Советская, д.12	Подмес воды	Н	Подмес воды	0,00	1201,06	0,92
213	31275	11.11.22	11.11.22	Советская, д.12 кв.44	Течь смесителя в ванной (в кухне)	Н1	Течь смесителя в ванной (в кухне)	0,00	0,00	0,33
214	31276	11.11.22	11.11.22	Советская, д.12 кв.17	Подмес воды	Н	Подмес воды	0,00	1581,80	1,30
215	31297	21.11.22	21.11.22	Советская, д.12	Закрытие колонок в МКД	Н	Закрытие колонок в МКД	0,00	243,35	0,20
216	31325	30.11.22	30.11.22	Советская, д.12 кв.17	Нет воды	Н	Чистка стояков (0,00	979,13	0,75
217	31360	10.11.22	10.11.22	Советская, д.12 кв.59	Пломбировка водосчетчика	Н4	Пломбировка водосчетчика	0,00	267,60	0,33
218	31362	17.11.22	17.11.22	Советская, д.12 кв.75	Пломбировка водосчетчика	Н4	Пломбировка водосчетчика	0,00	267,60	0,33
219	31380	24.11.22	24.11.22	Советская, д.12 кв.79	Пломбировка водосчетчика	Н4	Пломбировка водосчетчика	0,00	340,59	0,42
220	31417	08.11.22	08.11.22	Советская, д.12	Чистка фильтров на АТП	Н	Чистка фильтров на АТП	0,00	0,00	0,33
221	31445	25.11.22	25.11.22	Советская, д.12 кв.2	Подготовка материала для текущего ремонта объекта МКД	Н	Течет змеевик (полотенцесушитель)	0,00	652,75	0,50

222	31448	28.11.22	28.11.22	Советская, д.12 кв.2	Замена змеевика (полотенцесушителя)	Н	Замена змеевика (полотенцесушителя)	0,00	430,82	0,33
223	31469	17.11.22	17.11.22	Советская, д.12 кв.45	Течёт вода по канализационному стояку (осмотр, устранение течи)	Н	Течёт вода по канализационному стояку (осмотр, устранение течи)	0,00	1064,80	1,70
224	31892	26.12.22	26.12.22	Советская, д.12	Прочистка канализационной вытяжки на крыше дома	Н	Прочистка канализационной вытяжки на крыше дома	0,00	463,67	0,50
225	31914	27.12.22	27.12.22	Советская, д.12	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледей, сосулек	Н	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледей, сосулек	0,00	973,71	0,70
226	31974	29.12.22	29.12.22	Советская, д.12	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледей, сосулек	Н	Очистка кровли (козырьков) от снежных свесов, наледей, сосулек	0,00	1732,26	0,80
227	32049	12.12.22	12.12.22	Советская, д.12	Регулировка АТП	Н83	Регулировка АТП	0,00	0,00	1,30
228	32050	12.12.22	12.12.22	Советская, д.12	Ремонт приборов учета (АТП, ОДПУ)	Н	Ремонт приборов учета (АТП, ОДПУ)	0,00	1488,88	2,00
229	32164	20.12.22	20.12.22	Советская, д.12	Снятие показаний приборов учета	Н53	Снятие показаний приборов учета	0,00	74,44	0,10
230	32223	01.12.22	01.12.22	Советская, д.12 кв.37	Нет воды	Н	Чистка стояков (плохой напор воды)	0,00	1126,07	0,75
231	32241	07.12.22	07.12.22	Советская, д.12 кв.22	Течет батарея, труба	Н6	Течет батарея, труба	0,00	750,71	0,50
232	32245	08.12.22	08.12.22	Советская, д.12 кв.22	Замена аварийных стояков (участков стояков) ГВС, ХВС	Н	Замена аварийных стояков (участков стояков) ГВС, ХВС	0,00	4203,98	2,80
233	32283	20.12.22	20.12.22	Советская, д.12 кв.24	Нет воды	Н	Чистка стояков (плохой напор воды)	0,00	2964,25	1,42
234	32299	26.12.22	26.12.22	Советская, д.12 кв.73	Замена аварийных стояков (участков стояков) ГВС, ХВС	Н	Замена аварийных стояков (участков стояков) ГВС, ХВС	0,00	831,07	0,70
235	32300	26.12.22	26.12.22	Советская, д.12 кв.75	Замена аварийных стояков (участков стояков) ГВС, ХВС	Н	Замена аварийных стояков (участков стояков) ГВС, ХВС	0,00	831,07	0,70
236	32304	26.12.22	26.12.22	Советская, д.12 кв.50	Замена вентиля на стояках	Н	Замена вентиля на стояках	0,00	1424,69	1,20
237	32309	26.12.22	26.12.22	Советская, д.12 кв.74	Осмотр водопровода	Н	Осмотр водопровода	0,00	630,18	0,70
238	32312	28.12.22	28.12.22	Советская, д.12 кв.74	Чистка стояков (плохой напор воды)	Н	Чистка стояков (плохой напор воды)	0,00	1996,89	1,33
239	32331	08.12.22	08.12.22	Советская, д.12 кв.46	Пломбировка водосчетчика	Н4	Пломбировка водосчетчика	0,00	122,39	0,20
240	32387	01.12.22	01.12.22	Советская, д.12 кв.2	Замена змеевика (полотенцесушителя)	Н	Замена змеевика (полотенцесушителя)	0,00	4203,98	2,80
241	32503	25.12.22	25.12.22	Советская, д.12 кв.73	Течет стояк ГВС или ХВС (аварийный)	Н	Течет стояк ГВС или ХВС (аварийный)	0,00	900,26	1,00
242	32504	25.12.22	25.12.22	Советская, д.12 кв.75	Течет стояк ГВС или ХВС (аварийный)	Н	Течет стояк ГВС или ХВС (аварийный)	0,00	900,26	1,00